



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN  
CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN FECON NĂM 2016**

*Hà Nam, tháng 4 năm 2017*

## **BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**

### **CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN FECON NĂM 2016**

#### **I. Thông tin chung**

##### **1. Thông tin khái quát**

- Tên giao dịch: **CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN FECON**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0700252549 do Sở kế hoạch đầu tư Hà Nam cấp ngày 03 tháng 09 năm 2007, đăng ký thay đổi lần 7 ngày 06 tháng 01 năm 2015.
- Vốn điều lệ: 410.000.000.000 đồng
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: 410.000.000.000 đồng
- Địa chỉ: Cụm CN Thi Sơn, xã Thi Sơn, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam
- Số điện thoại: 03513 533 038
- Số fax: 03513 533 897
- Website: [www.feconmining.com.vn](http://www.feconmining.com.vn)
- Mã cổ phiếu : **FCM**

##### **2. Quá trình hình thành và phát triển**

- Công ty cổ phần Khoáng sản FECON tiền thân là Công ty TNHH cọc bê tông dự ứng lực FECON (Công ty con của Công ty cổ phần kỹ thuật nền móng và công trình ngầm FECON) thành lập ngày 03/09/2007 với vốn điều lệ là 30 tỷ đồng. Ngày 05/05/2010, Công ty TNHH Cọc bê tông dự ứng lực FECON chuyển đổi thành Công ty cổ phần bê tông dự ứng lực PVC-FECON với sự tham gia góp vốn thêm của hai cổ đông lớn là Tổng Công ty cổ phần xây lắp dầu khí Việt Nam (PVC) và Công ty cổ phần thi công cơ giới và lắp máy dầu khí (PVC – ME) bên cạnh cổ đông ban đầu là Công ty cổ phần kỹ thuật nền móng và công trình ngầm FECON. Vốn điều lệ của Công ty khi vừa chuyển đổi là 150 tỷ đồng.
- Ngay từ khi thành lập, với định hướng phát triển cũng như nắm bắt được nhu cầu rất lớn của thị trường đối với các sản phẩm bê tông dự ứng lực chất lượng cao, Công ty đã chú trọng đầu tư vào công nghệ, nghiên cứu và áp dụng những tiến bộ khoa học kỹ thuật trong lĩnh vực xây dựng.
- Với dây chuyền công nghệ sản xuất theo tiêu chuẩn Nhật Bản, sản phẩm cọc chất lượng cao với thương hiệu FECON Pile đã được cung cấp ra thị trường Việt Nam từ tháng 7/2008 và đã được khách hàng trong và ngoài nước đánh giá cao, tin tưởng lựa chọn đưa vào hạng mục thi công nền móng cho các dự án lớn như chuỗi Siêu thị Big C phía Bắc, Nhà máy Nhiệt điện Nghi Sơn 1, Nhà máy Samsung Thái Nguyên, nhà máy Samsung Bắc

- Ninh, Tổ hợp lọc hoá dầu Nghi Sơn, Nhà máy nhiệt điện Thái Bình, Khu liên hợp gang thép FORMOSA...
- Nhờ vào việc áp dụng khoa học và công nghệ hiện đại cùng với những tính năng tiên tiến, sản phẩm cọc của Công ty cổ phần Khoáng sản FECON đang từng bước chiếm lĩnh thị trường cọc đúc sẵn miền Bắc Việt Nam. Với chiến lược phát triển bền vững, Công ty đang tiếp tục nghiên cứu để sản xuất ra các sản phẩm bê tông dự ứng lực hiện đại, nâng cao chất lượng sản phẩm đem lại giải pháp tổng thể cho nền móng các công trình xây dựng.
  - Tháng 11/2009, Công ty đã cho ra đời sản phẩm cọc vuông ly tâm dự ứng lực đầu tiên ở miền Bắc, được sử dụng lần đầu tiên cho khách sạn Lam Kinh (Thanh Hóa), trung tâm thương mại Blue Lotus Even Centre (Hà Nội).
  - Từ khi đi vào sản xuất công suất nhà máy luôn hoạt động tối đa nhưng vẫn không đáp ứng được nhu cầu thị trường. Để xây dựng Nhà máy cọc hiện tại thành Nhà máy bê tông dự ứng lực cường độ cao, đa dạng sản phẩm và tăng công suất, đầu năm 2010 Công ty đã liên kết với Tổng Công ty cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam (PVC) để đầu tư xây dựng Nhà máy giai đoạn 2 với sản phẩm cọc có đường kính từ D300 đến D1200 với chiều dài tối đa là 27m. Đây là nhà máy sản xuất cọc lớn nhất miền Bắc với số vốn đầu tư ban đầu lên tới 300 tỷ đồng trên diện tích gần 4 ha tại cụm công nghiệp Thi Sơn – Kim Bảng – Hà Nam.
  - Đặc biệt tháng 01/2011, Công ty đã cho ra sản phẩm cọc D800 dài 27m có đường kính và chiều dài lớn nhất miền Bắc theo đúng tiêu chuẩn Nhật Bản và Việt Nam. Sự kiện này đã tạo tiếng vang lớn và nâng cao lợi thế cạnh tranh của Công ty trên thị trường cọc miền Bắc.
  - Để chủ động được nguồn nguyên liệu đầu vào, đồng thời đáp ứng nhu cầu vật liệu xây dựng cho khu vực miền Bắc, Công ty mở rộng sang lĩnh vực khai thác và cung cấp khoáng sản vật liệu xây dựng với các mỏ đá (đá xây dựng và đá balzan chất lượng cao) ở Hòa Bình, Hà Nam, Thanh Hoá và mỏ cát ở Hà Nội. Việc mở rộng thêm ngành nghề kinh doanh khoáng sản của Công ty vừa để đáp ứng và chủ động về nhu cầu nguyên vật liệu đầu vào cho nhà máy sản xuất cọc bê tông ly tâm, vừa tạo ra cơ hội để Công ty có thể phát triển thêm một lĩnh vực hoạt động kinh doanh tiềm năng và hiệu quả.
  - Ngày 28 tháng 12 năm 2011 Thủ tướng chính phủ tặng Bằng khen cho công ty đạt: Giải vàng chất lượng quốc gia năm 2011.
  - Từ ngày 20/02/2013, Công ty đổi tên thành Công ty cổ phần Khoáng sản FECON (Công ty).
  - Ngày 08 tháng 5 năm 2013, SGDCK Tp.HCM đã có quyết định số 173/2013/QĐ-SGDHCM về việc chấp thuận đăng ký niêm yết cổ phiếu cho Công ty cổ phần khoáng sản

FECON. Ngày 15 tháng 5 năm 2013 giao dịch cổ phiếu trên Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) - Mã chứng khoán: **FCM**.

### **3. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:**

- Ngành nghề kinh doanh:

- Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao;
- Khai thác quặng sắt, khai thác quặng kim loại khác không chứa sắt, khai thác quặng kim loại quý hiếm; khai thác đá, cát, sỏi, đất sét;
- Thi công xây dựng: Nền móng và công trình ngầm phục vụ xây dựng nhà cao tầng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp và đô thị, thí nghiệm cọc công nghệ cao;
- Địa bàn kinh doanh của Công ty cổ phần khoáng sản FECON trải dài các tỉnh từ miền Trung tới miền Bắc. Tiêu biểu như một số dự án: Khu liên hợp gang thép FORMOSA – Hà Tĩnh, Công trình Sam Sung Thái Nguyên, Công trình LG Hải Phòng, công trình Honda 3, công trình Brother, Liên hợp lọc hoá dầu Nghi Sơn, Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình...

### **4. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý**

Công ty cổ phần Khoáng sản FECON đang áp dụng theo mô hình tổ chức của Công ty Cổ phần. Mô hình quản trị này được xây dựng dựa trên mục tiêu phát triển chiến lược kinh doanh của Công ty, tuân thủ theo các quy định của Pháp luật Việt Nam và các quy định tại Điều lệ Công ty. Qua quá trình phát triển và ngày càng kiện toàn bộ máy quản lý, hiện bộ máy quản lý của Công ty có cơ cấu tổ chức như sau:

#### **❖ Đại hội đồng cổ đông**

Đại hội đồng cổ đông có thẩm quyền cao nhất của Công ty. Đại hội đồng cổ đông thường niên thường niên hằng năm, trong thời hạn 4 tháng kể từ ngày kết thúc năm tài chính.

Đại hội đồng cổ đông quyết định những vấn đề được Pháp luật và Điều lệ Công ty quy định. Các cổ đông sẽ thông qua báo cáo tài chính hàng năm của Công ty và ngân sách tài chính cho năm tiếp theo, bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát của Công ty.

#### **❖ Hội đồng quản trị**

Hội đồng quản trị là cơ quan quản lý Công ty có quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề liên quan đến hoạt động của Công ty trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. Hiện tại Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Khoáng sản FECON có 05 thành viên.

HĐQT có trách nhiệm giám sát Giám đốc và những cán bộ quản lý khác. Quyền và nghĩa vụ của HĐQT do luật pháp và Điều lệ Công ty, các Quy chế nội bộ của Công ty và Nghị quyết ĐHCĐ quy định.

❖ **Ban kiểm soát**

Là cơ quan trực thuộc Đại hội cổ đông do Đại hội cổ đông bầu ra. Ban Kiểm soát hoạt động độc lập với Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc. Ban kiểm soát có nhiệm vụ kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp trong hoạt động quản lý của HĐQT, hoạt động điều hành kinh doanh của Ban Giám đốc, trong ghi chép sổ sách kế toán và Báo cáo tài chính của Công ty. Hiện tại, Ban Kiểm soát của Công ty gồm 03 thành viên do ĐHCĐ bầu ra và bãi miễn.

❖ **Ban Giám đốc**

Ban Giám đốc của Công ty gồm có 01 Giám đốc điều hành, 01 Giám đốc tài chính và 01 Phó Giám đốc.

Giám đốc điều hành là người điều hành hoạt động hàng ngày của Công ty và chịu trách nhiệm trước HĐQT về việc thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao.

Giám đốc tài chính là người giúp việc cho Giám đốc điều hành, chịu trách nhiệm trước Giám đốc điều hành, Hội đồng quản trị về phần việc được phân công, chủ động giải quyết những công việc đã được Giám đốc uỷ quyền và phân công theo đúng Điều lệ và Quy chế quản trị của Công ty.

Phó Giám đốc là người giúp việc cho Giám đốc điều hành và chịu trách nhiệm trước Giám đốc điều hành về phần việc được phân công, chủ động giải quyết những công việc đã được Giám đốc uỷ quyền và phân công theo đúng Điều lệ và Quy chế quản trị của Công ty.

Giám đốc là người đại diện trước pháp luật của Công ty.

❖ **Các công ty con:**

- Công ty cổ phần khoáng sản Hải Đăng trở thành công ty con ngày 02 tháng 4 năm 2014.
- Công ty cổ phần FECON Nghi Sơn trở thành công ty con từ ngày 11 tháng 8 năm 2014.

**5. Định hướng phát triển**

- Các mục tiêu chủ yếu của Công ty: Đối với lĩnh vực sản xuất và cung cấp cọc bê tông ly tâm dự ứng lực cường độ cao tại thị trường Miền Bắc, Công ty tập trung mạnh vào sản xuất, cung cấp và thi công cọc bê tông (PC/PHC) cho các công trình xây dựng cao tầng, nhà máy, cảng biển, đường bộ và cầu đường .v.v... Đối với lĩnh vực khai thác khoáng sản, sản xuất chế biến vật liệu xây dựng: FECON Mining đang trong giai đoạn bắt đầu triển khai, chưa có thể mạnh trên thị trường. Công ty định hướng liên kết cùng các công ty có kinh nghiệm trong lĩnh vực khai khoáng, tập trung khai thác một số mỏ đá ở khu vực Hòa

Bình, Hà Nam, Hà Tĩnh, Thanh Hóa sử dụng công nghệ khai thác an toàn, đảm bảo môi trường, máy móc thiết bị hiện đại.

- Chiến lược phát triển trung và dài hạn: FECON Mining xác định sẽ trở thành công ty hàng đầu trong lĩnh vực khai khoáng và cung cấp các sản phẩm bê tông hiện đại, đáp ứng nhu cầu xây dựng và phát triển hạ tầng trong thời kỳ hội nhập của đất nước. Các công nghệ mà Công ty áp dụng không chỉ nhằm mang lại lợi ích cho doanh nghiệp, khách hàng mà còn góp phần vào sự phát triển bền vững, bởi một trong các phương châm hoạt động của FECON Mining là mọi hoạt động của công ty đều hướng tới mục tiêu dài hạn là ích nước lợi nhà.

***Các mục tiêu đối với môi trường, xã hội và cộng đồng của Công ty:***

- Cải thiện môi trường làm việc: xanh- sạch- đẹp. Lãnh đạo Công ty luôn quan tâm, cải thiện môi trường làm việc như:
  - + Phân loại các chất thải độc hại để tiêu hủy đúng nơi quy định.
  - + Xử lý bụi thải của lò hơi trước khi thải vào môi trường.
  - + Xử lý nước thải trước khi xả vào môi trường.
  - + Trồng nhiều cây xanh trong nhà máy
- Tham gia các phong trào địa phương, thực hiện trách nhiệm với xã hội:
- ✓ Nhận chăm sóc, phụng dưỡng mẹ Việt Nam anh hùng là mẹ Nguyễn Thị Kim (Thụy Lôi- Kim Bảng- Hà Nam) từ tháng 8 năm 2008. Hàng tháng Công ty cử cán bộ đến thăm hỏi, tặng quà và thường xuyên có quan tâm đến sức khỏe của mẹ.
- ✓ Hoạt động chăm sóc trẻ mồ côi: hàng năm vào dịp tết thiếu nhi và trung thu lãnh đạo và cán bộ công ty đến thăm hỏi tại trung tâm trẻ mồ côi, tặng quà và động viên các cháu học tập.
- ✓ Tặng quà cho các gia đình có nạn nhân chất độc màu da cam: hàng năm tham gia tích cực cùng địa phương tặng quà các gia đình nạn nhân chất độc màu da cam.
- ✓ Tặng sổ tình nghĩa các gia đình có công với cách mạng, hộ nghèo của địa phương xã thi Sơn, huyện Kim Bảng.
- ✓ Ủng hộ các phong trào khuyến học tại huyện Kim Bảng.
- ✓ Ủng hộ xây dựng các công trình tại địa phương.

.....

**6. Các rủi ro:**

**6.1 Lãi suất**

Đối với một doanh nghiệp rủi ro lãi suất là rủi ro khi chi phí đi vay của doanh nghiệp cao hơn khả năng tạo ra lợi nhuận của doanh nghiệp và mức độ rủi ro về lãi suất cũng khác nhau giữa các ngành với nhau tùy theo cơ cấu nợ vay của ngành đó. Tính đến thời điểm 31/12/2016, vốn vay và nợ của Công ty là 436,7 tỷ đồng, nguồn vốn vay này chủ yếu dùng để mua nguyên vật

liệu sản xuất và máy móc thiết bị để nâng cao năng lực sản xuất của công ty. Từ đó để hạn chế rủi ro lãi suất, Công ty đặc biệt nâng cao khả năng dự báo, khả năng quản lý, nghiên cứu cơ cấu lại tỷ lệ nợ.

### **6.2 Tỷ giá hối đoái**

Đối với một doanh nghiệp rủi ro lãi suất là rủi ro khi chi phí đi vay của doanh nghiệp cao hơn khả năng tạo ra lợi nhuận của doanh nghiệp và mức độ rủi ro về lãi suất cũng khác nhau giữa các ngành với nhau tùy theo cơ cấu nợ vay của ngành đó. Tính đến thời điểm 31/12/2016, vốn vay và nợ của Công ty là 436,7 tỷ đồng, nguồn vốn vay này chủ yếu dùng để mua nguyên vật liệu sản xuất và máy móc thiết bị để nâng cao năng lực sản xuất của công ty. Từ đó để hạn chế rủi ro lãi suất, Công ty đặc biệt nâng cao khả năng dự báo, khả năng quản lý, nghiên cứu cơ cấu lại tỷ lệ nợ.

### **6.3 Rủi ro về nguồn nguyên liệu**

Là doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực sản xuất vật liệu xây dựng, chi phí sản xuất của Công ty chịu nhiều ảnh hưởng bởi sự biến động giá cả vật liệu xây dựng như sắt thép, xi măng,..... Khi giá cả vật liệu xây dựng tăng đột biến sẽ nhanh chóng tác động đến giá cả các yếu tố đầu vào của Công ty, đẩy chi phí lên cao đối với những hợp đồng thi công dài hạn đã ký. Điều này có thể gây ảnh hưởng đến doanh thu, lợi nhuận của Công ty. Để hạn chế sự rủi ro về nguồn nguyên liệu, Công ty chủ động hơn nữa trong việc đàm phán ký kết các hợp đồng giảm giá nguyên vật liệu, mở rộng xưởng sản xuất nguyên vật liệu chính như thép, bích.

### **6.4 Rủi ro về thời gian thanh toán**

Trong hoạt động thi công xây dựng thì thời gian thi công trong công trường thường bị kéo dài hơn so với dự kiến ban đầu, việc nghiệm thu, bàn giao, quyết toán với chủ đầu tư và nhà thầu thường chậm. Vì vậy, việc thu hồi nợ, quay vòng vốn từ các công trình rất chậm. Qua đó, để đẩy nhanh việc thu hồi nợ, quay vòng vốn từ các công trình, các phòng ban bộ phận chức năng phải thương xuyên đối chiếu, đốc thúc khách hàng trả nợ.

## **II. Tình hình hoạt động trong năm**

### **1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh**

Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong các năm qua có những bước phát triển vượt bậc, thể hiện qua các mức tăng trưởng cao của các chỉ tiêu về tài sản, doanh thu, lợi nhuận của Công ty qua các năm.

Tổng tài sản công ty năm 2016 tăng 6,77% so với năm 2015 tăng lên 1.000 tỷ đồng. Khoản phải thu ngắn hạn tăng 32% so với năm 2015 và Công ty chuẩn bị sẵn nguồn nguyên liệu phục vụ cho các dự án lớn, dẫn đến hàng tồn kho tăng lên 15% so với năm 2015.

Doanh thu thuần hợp nhất năm 2016 của Công ty đạt 692,4 tỷ tăng 31% so với năm 2015 và đạt 131 % kế hoạch. Lợi nhuận sau thuế hợp nhất năm 2016 của công ty đạt 40,9 tỷ đồng

tăng 73% so với năm 2015 và đạt 163 % kế hoạch lợi nhuận. Các chỉ tiêu về chi phí lãi vay cũng có sự thay đổi, giảm 17% so với năm 2015.

## 2. Tổ chức và nhân sự

### a) Danh sách Ban điều hành:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số lượng cổ phiếu nắm giữ (cp)		
			Đại diện	Cá nhân	Đơn vị được đại diện
<b>Hội đồng quản trị</b>					
1	Hà Thế Phương	Chủ tịch	6.760.000	25.000	FCN
2	Hà Thế Lộng	Phó Chủ tịch	2.000.000	25.000	FCN
3	Nguyễn Chí Công	Thành viên	2.000.000	0	FCN
4	Ngô Mạnh Quân	Thành viên	0	0	
5	Phạm Trung Thành	Thành viên	4.000.000	27.500	FCN
<b>Ban Kiểm soát</b>					
1	Nguyễn Thị Thanh Vân	Trưởng BKS	0	1.000	
2	Nguyễn Thị Nghiênn	Thành viên BKS	0	0	
3	Nguyễn Mạnh Quân	Thành viên BKS	0	6.000	
<b>Ban Giám đốc</b>					
1	Phạm Trung Thành	Giám đốc điều	4.000.000	27.500	FCN
2	Cao Văn Thái	Phó Giám đốc	0	0	
<b>Kế toán trưởng</b>					
1	Hoàng Văn Thoan	Kế toán trưởng	0	0	

### b) Sơ yếu lý lịch Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Ban kiểm soát, Kế toán trưởng

#### Hội đồng quản trị

##### b.1 Hà Thế Phương – Chủ tịch Hội đồng quản trị

- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh: 10-03-1954
- Nơi sinh : Yên Phú – Ý Yên – Nam Định
- Quốc tịch : Việt nam
- Dân tộc : Kinh
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư công nghệ thông tin - Đại học Bách khoa Hà Nội
- Quá trình công tác :



Thời gian	Chức vụ
Từ 7/2008 – 10/2009	Giám đốc sản xuất Công ty TNHH cọc bê tông dự ứng lực FECON
Từ 10/2009 – 4/2010	Phó Giám đốc Công ty TNHH cọc bê tông dự ứng lực FECON
Từ 5/2010 – 31/12/2014	Thành viên HĐQT & Giám đốc Công ty CP Khoáng sản FECON
01/01/2015 – nay	Chủ tịch HĐQT Công ty CP Khoáng sản FECON

- Chức vụ hiện nay: Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Khoáng sản FECON.
- Chức vụ đang nắm giữ ở tổ chức khác: Phó chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần kỹ thuật nền móng và công trình ngầm FECON, Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần FECON Nghi Sơn.
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 6.785.000 cổ phần, chiếm 16,54% vốn điều lệ.
- Trong đó:
  - Sở hữu cá nhân: 25.000 cổ phần (tương ứng 0,06 % vốn điều lệ).
  - Được ủy quyền đại diện: 6.760.000 cổ phần (tương ứng 16,48 % vốn điều lệ).
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ của những người có liên quan:
  - Bà Hà Hải Yến (Con gái): Sở hữu 9.000 cổ phần (tương ứng 0,022% vốn điều lệ)

**b.2 Hà Thế Lộng – Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị**

- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 15/11/1953
- Nơi sinh : Yên Phú, Ý Yên, Nam Định
- Quốc tịch : Việt Nam
- Dân tộc : Kinh
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn: Cao đẳng sư phạm kỹ thuật – Điện xí nghiệp
- Quá trình công tác :

Thời gian	Chức vụ
Từ 9/2007 đến 4/2010	Giám đốc Công ty TNHH cọc bê tông dự ứng lực FECON
Từ 5/2010 đến 31/12/2014	Chủ tịch HĐQT Công ty CP Khoáng sản FECON

Từ 01/01/2015 – nay

Phó Chủ tịch HĐQT Công ty CP Khoáng sản FECON

- Chức vụ hiện nay: Phó Chủ tịch HĐQT Công ty CP Khoáng sản FECON.
- Chức vụ đang nắm giữ ở tổ chức khác: Ủy viên HĐQT Công ty cổ phần kỹ thuật nền móng và công trình ngầm FECON, Chủ tịch HĐQT Khoáng sản Hải Đăng.
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 2.025.000 cổ phần, chiếm 4,94 % vốn điều lệ.
- Trong đó:
  - Sở hữu cá nhân: 25.000 cổ phần (tương ứng 0,06% vốn điều lệ).
  - Được ủy quyền đại diện: 2.000.000 cổ phần (tương ứng 4,88 % vốn điều lệ).
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ của những người có liên quan: Không

**b.3 Ngô Mạnh Quân – Thành viên**

- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh: 08-09-1972
- Nơi sinh : Ninh Bình
- Quốc tịch : Việt nam
- Dân tộc : Kinh
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư xây dựng
- Quá trình công tác :

Thời gian	Chức vụ
Từ 5/1997-4/1999	Công tác tại Tổng công ty Vinaconex
Từ 11/1999 – 11/2001	Giám đốc dự án Đại học quốc gia Dong dok, Vientian, Lào
Từ 4/2002 – 4/2003	Phó Giám đốc Công ty cổ phần Vinaconex 6
Từ 5/2003 – 7/2007	Phó Giám đốc ban QLDA Xi măng Cẩm Phả - Tổng công ty Vinaconex
Từ 8/2007- 9/2011	Phó Giám đốc Công ty Liên doanh TNHH Phát triển đô thị mới An Khánh, dự án Splendora Hà Nội
Từ 2012 – 2013	Giám đốc Công ty cổ phần chế tác đá Việt Nam
Từ 2014 đến nay	Phó Giám đốc Công ty Cổ phần FECON hạ tầng

- Chức vụ hiện nay: : Thành viên HĐQT
- Chức vụ đang nắm giữ ở tổ chức khác: Giám đốc Công ty Cổ phần FECON hạ tầng
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ.
- Trong đó:
  - Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần (tương ứng 0 % vốn điều lệ).
  - Được ủy quyền đại diện: 0 cổ phần (tương ứng 0 % vốn điều lệ).
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ của những người có liên quan: Không

**b.4 Phạm Trung Thành – Thành viên**

- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh: 21-11-1977
- Nơi sinh : Yên Phú – Ý Yên – Nam Định
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Cử nhân Hóa học
- Quá trình công tác :

Thời gian	Chức vụ
Từ 6/2008 – 10/2009	Trưởng phòng Cung ứng vật tư Công ty TNHH cọc bê tông dự ứng lực FECON
Từ 10/2009 – 4/2010	Quản đốc xưởng Công ty TNHH cọc bê tông dự ứng lực FECON
Từ 5/2010 – 31/12/2014	Phó giám đốc Công ty cổ phần Khoáng sản FECON
Từ 01/01/2015 – nay	Giám đốc Công ty cổ phần Khoáng sản FECON

- Chức vụ hiện nay : Giám đốc Công ty cổ phần Khoáng sản FECON.
- Chức vụ đang nắm giữ ở tổ chức khác (nếu có): Ủy viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần khoáng sản Nghi Sơn
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 4.027.500 cổ phần, chiếm 9,83 % vốn điều lệ.
- Trong đó:

- Sở hữu cá nhân: 27.500 cổ phần (tương ứng 0,07 % vốn điều lệ).
- Được ủy quyền đại diện: 4.000.000 cổ phần (tương ứng 9,76 % vốn điều lệ).
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ của những người có liên quan: Không

**b.5 Nguyễn Chí Công – Thành viên**

- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh: 13/05/1972
- Nơi sinh : Nam Định
- Quốc tịch : Việt nam
- Dân tộc : Kinh
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư Đường bộ Đại học Giao thông vận tải Hà Nội.
- Quá trình công tác :

Thời gian	Chức vụ
Từ tháng 01/2013 - Nay	Thành viên HĐQT Công ty cổ phần Khoáng sản FECON

- Chức vụ hiện nay: Thành viên HĐQT Công ty cổ phần Khoáng sản FECON.
- Chức vụ đang nắm giữ ở tổ chức khác: Giám đốc Công ty CP Xử lý nền FECON - Shanghai Harbour.
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 2.000.000 cổ phần, chiếm 4,88 % vốn điều lệ.
- Trong đó:
  - Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần (tương ứng 0 % vốn điều lệ).
  - Được ủy quyền đại diện: 2.000.000 cổ phần (tương ứng 4,88 % vốn điều lệ).
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ của những người có liên quan: Không

**Ban Giám đốc****b.6 Phạm Trung Thành – Giám đốc (Như trên)****b.7 Cao Văn Thái – Phó Giám đốc sản xuất và thiết bị**

- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh: 28/6/1982
- Nơi sinh : Thanh Hóa

- Quốc tịch : Việt nam
- Dân tộc : Kinh
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư xây dựng
- Quá trình công tác :

Thời gian	Chức vụ
Từ tháng 10/2008 – 3/2014	Đội trưởng đội thi công Công ty cổ phần FECON

- Chức vụ hiện nay: Phó giám đốc sản xuất và thiết bị.
- Chức vụ đang nắm giữ ở tổ chức khác: Không.
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0 % vốn điều lệ.
- Trong đó:
  - Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần (tương ứng 0 % vốn điều lệ).
  - Được ủy quyền đại diện: 0 cổ phần (tương ứng 0 % vốn điều lệ).
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ của những người có liên quan: Không

**Ban Kiểm soát****b.8 Nguyễn Thị Thanh Vân – Trưởng Ban Kiểm soát**

Giới tính: Nữ

Ngày tháng năm sinh: 26/12/1977

Nơi sinh: Hà Nội

Quốc tịch: Việt Nam

Dân tộc: Kinh

Trình độ văn hoá: 12/12

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế

Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ
Từ 9/2005 – 12/2013	Kế toán/Kế toán trưởng Công ty CP kỹ thuật nền móng và công trình ngầm FECON
Từ 01/2014 - Nay	Kế toán trưởng Công ty cổ phần hạ tầng FECON

- Chức vụ hiện nay: Trưởng ban Kiểm soát Công ty cổ phần khoáng sản FECON.
- Chức vụ đang nắm giữ ở tổ chức khác: Kế toán trưởng Công ty cổ phần hạ tầng FECON.
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 1.000 cổ phần, chiếm 0,0001% vốn điều lệ.
- Trong đó:
  - Sở hữu cá nhân: 1.000 cổ phần (tương ứng 0,0001 % vốn điều lệ).
  - Được ủy quyền đại diện: 0 cổ phần (tương ứng 0 % vốn điều lệ).
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ của những người có liên quan: Không

**b.9 Nguyễn Thị Nghiênn - Thành viên BKS**

Giới tính:	Nữ
Ngày tháng năm sinh:	12/8/1976
Nơi sinh:	Hải Phòng
Quốc tịch:	Việt Nam
Dân tộc:	Kinh
Trình độ văn hoá:	12/12
Trình độ chuyên môn:	Thạc sỹ kinh tế

**Quá trình công tác:**

Thời gian	Chức vụ
Từ 1999 – 2014	Công ty viễn thông liên tỉnh
Từ 2015 - Nay	Phó giám đốc Công ty cổ phần hạ tầng FECON

- Chức vụ hiện nay: Thành viên Ban kiểm soát Công ty cổ phần khoáng sản FECON.

- Chức vụ đang nắm giữ ở tổ chức khác: Phó giám đốc Công ty cổ phần hạ tầng FECON.
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ.
- Trong đó:
  - Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần (tương ứng 0 % vốn điều lệ).
  - Được ủy quyền đại diện: 0 cổ phần (tương ứng 0 % vốn điều lệ).
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ của những người có liên quan: Không

**b.10 Nguyễn Mạnh Quân – Thành viên BKS**

- Giới tính: Nam
- Ngày tháng năm sinh: 17/06/1989
- Nơi sinh: Hà Nội
- Quốc tịch: Việt Nam
- Dân tộc: Kinh
- Trình độ văn hóa: 12/12
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư điện tử viễn thông
- Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ
Từ 3/2013 – 12/2013	Nhân viên phòng Kế toán Công ty cổ phần khoáng sản FECON
Từ 12/2013 – 10/2014	Nhân viên phòng Kế hoạch Công ty cổ phần khoáng sản FECON
Từ 10/2014 - Nay	Trợ lý Giám đốc Công ty cổ phần khoáng sản FECON

- Chức vụ hiện nay: Trợ lý Giám đốc Công ty cổ phần khoáng sản FECON.
- Chức vụ đang nắm giữ ở tổ chức khác: Không.
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.

- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ.
- Trong đó:
  - Sở hữu cá nhân: 6.000 cổ phần (tương ứng 0.015 % vốn điều lệ).
  - Được ủy quyền đại diện: 0 cổ phần (tương ứng 0 % vốn điều lệ).
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ của những người có liên quan: Không

**b.11 Hoàng Văn Thoan - Trưởng phòng Tài chính – Kế toán**

Họ và tên: HOÀNG VĂN THOAN  
Giới tính: Nam  
Ngày tháng năm sinh: 12/08/1983  
Nơi sinh: Thị trấn Ân Thi, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên  
Quốc tịch: Việt Nam  
Dân tộc: Kinh  
Trình độ văn hoá: 12/12  
Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế  
Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ
Tháng 12/2014 – 5/2015	Chuyên viên ban kiểm soát Nội bộ - Cty CP kỹ thuật nền móng và CT ngầm FECON
Tháng 6/2013-11/2014	Kế toán trưởng Công ty cổ phần FECON Nghi Sơn
Tháng 5/2010 – 5/2013	Chuyên viên tài chính – Cty CP kỹ thuật nền móng và CT ngầm FECON
Tháng 4/2009-4/2010	Chuyên viên tài chính – Cty CP Austfeed Hưng Yên
Tháng 1/2007 – 3/2009	Kế toán trưởng – Cty CP Xây dựng Vinashin – Hạ Long
Tháng 10/2005- 12/2007	NV kế toán – Cty công nghiệp tàu thủy và XD Hạ Long
Tháng 10/2015 – nay	Kế toán trưởng – Công ty cổ phần khoáng sản FECON

Chức vụ hiện nay: Kế toán trưởng – Công ty cổ phần khoáng sản FECON.

- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ.
- Trong đó:
  - Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần (tương ứng 0 % vốn điều lệ).
  - Được ủy quyền đại diện: 0 cổ phần (tương ứng 0 % vốn điều lệ).
- Số lượng cổ phiếu đang nắm giữ của những người có liên quan: Không



**c. Những thay đổi trong ban điều hành:**

- Về thay đổi nhân sự Hội đồng quản trị: Không có
- Về thay đổi nhân sự Ban kiểm soát: Không có
- Về thay đổi nhân sự nội bộ khác: Có 03 thay đổi nhân sự như sau

Ngày 19 tháng 4 năm 2016 Hội đồng quản trị miễn nhiệm chức vụ Phó Giám đốc kỹ thuật đối với Ông Lê Quang Trung.

Ngày 19 tháng 4 năm 2016 Hội đồng quản trị miễn nhiệm chức vụ Giám đốc tài chính đối với Ông Trần Phương.

Ngày 19 tháng 4 năm 2016 Hội đồng quản trị bổ nhiệm Ông Cao Văn Thái đảm nhiệm chức vụ Phó Giám đốc sản xuất và thiết bị.

**d. Số lượng cán bộ, nhân viên. Tóm tắt chính sách và thay đổi trong chính sách đối với người lao động:**

- Số lượng CBCNV Công ty tính đến 31 tháng 12 năm 2016 là: 291 người
- Chế độ làm việc:
  - ✓ Về thời gian làm việc: công ty tổ chức làm việc 8 h/ngày; 5,5 ngày/tuần. Người lao động được nghỉ phép, nghỉ lễ, Tết, ốm đau thai sản thực hiện theo quy định của Bộ luật Lao động.
  - ✓ Văn phòng làm việc, nhà xưởng được trang bị đầy đủ máy móc thiết bị phục vụ cho công việc. Đối với lực lượng lao động trực tiếp, Công ty trang bị đầy đủ các phương tiện bảo hộ lao động, vệ sinh lao động, các nguyên tắc an toàn lao động được tuân thủ nghiêm ngặt.
- Chính sách lương, thưởng và phúc lợi:
  - ✓ Người lao động trong Công ty ngoài tiền lương được hưởng theo hợp đồng cố định còn được trả lương căn cứ theo trình độ, năng lực và hiệu quả công việc được giao.
  - ✓ Ngoài chế độ tiền lương Công ty thực hiện đầy đủ công bằng các chế độ chính sách khuyến khích người lao động như tiền ăn ca, tiền lễ tết, thưởng hoàn thành kế hoạch. Luôn tạo cho người lao động yên tâm, phấn khởi thi đua trong lao động sản xuất. Công ty thường xuyên kiểm tra việc thực hiện các chế độ chính sách về tiền lương, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế cho cán bộ công nhân viên, nâng bậc lương hàng năm theo kỳ cho nhân viên trong Công ty.
  - ✓ Công ty luôn tạo điều kiện cho người lao động được học tập, nâng cao kiến thức về chuyên môn, nghiệp vụ, thường xuyên cử cán bộ tham gia các khoá tập huấn, đào tạo ngắn hạn, dài hạn về các nghiệp vụ.

- ✓ Công ty có chính sách khen thưởng xứng đáng với các cá nhân, tập thể có thành tích xuất sắc, có đóng góp sáng kiến về giải pháp kỹ thuật giúp đem lại hiệu quả kinh doanh cao. Đồng thời, Công ty áp dụng các biện pháp, quy định xử phạt đối với các cán bộ có hành vi gây ảnh hưởng xấu đến hoạt động và hình ảnh của Công ty.
- ✓ Các tổ chức quần chúng được tạo điều kiện hoạt động và nhận được sự quan tâm của các cấp lãnh đạo. Ngoài ra chế độ thăm hỏi, hiếu hỷ, ốm đau đối với người lao động cũng như người thân luôn được Công ty quan tâm thực hiện.
- Chính sách tuyển dụng và đào tạo:
  - ✓ Mục tiêu tuyển dụng của Công ty là thu hút được lao động có năng lực và trình độ chuyên môn phù hợp vào làm việc tại Công ty, đáp ứng nhu cầu mở rộng quy mô hoạt động của Công ty. Tùy theo từng vị trí cụ thể mà Công ty đưa ra những tiêu chuẩn riêng, song tất cả các chức danh đều phải đáp ứng các yêu cầu cơ bản về trình độ, kinh nghiệm và ý thức trong công việc. Đối với các vị trí quan trọng, việc tuyển dụng chặt chẽ hơn với các yêu cầu về kinh nghiệm công tác, khả năng phân tích, tác nghiệp độc lập.
  - ✓ Công ty có chính sách lương, thưởng và những chế độ đãi ngộ cao dành cho các nhân viên giỏi, có trình độ học vấn cao và có nhiều kinh nghiệm trong các lĩnh vực liên quan đến ngành nghề hoạt động của Công ty nhằm một mặt tạo tâm lý ổn định cho nhân viên và thu hút nguồn nhân lực giỏi về làm việc cho Công ty.

### 3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án

#### a) Các khoản đầu tư lớn được thực hiện trong năm 2016

- Đầu tư nhà xưởng, máy móc, thiết bị: 43,4 tỷ

Các khoản đầu tư đã thực sự đi vào phục vụ cho công tác sản xuất của nhà máy ngay sau khi đầu tư xong, trực tiếp góp phần nâng cao năng suất lao động, giảm sức lao động, hạ giá thành sản phẩm.

#### b) Các công ty con, công ty liên kết:

Thông tin về tình hình tài chính các đơn vị thành viên năm 2016:

*Đơn vị tính: Đồng*

T T	Tên công ty	Tổng tài sản	Vốn chủ sở hữu	Nợ phải trả	Doanh thu thuần	Lợi nhuận sau thuế
1	Công ty cổ phần khoáng sản Hải Đăng	141.408.480.050	83.637.623.237	57.770.856.81 3	31.111.127.82 5	4.503.092.37 1
2	Công ty cổ phần Fecon Nghi Sơn	185.586.783.918	98.803.015.411	86.783.768.50 7	111.004.806.6 57	(3.022.239.7 30)

#### 4. Tình hình tài chính

##### a) Tình hình tài chính

Số liệu trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2016 được so sánh với số liệu trên báo cáo tài chính công ty hợp nhất năm 2015.

Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	% tăng giảm
Tổng giá trị tài sản	936.739.436.482	1.000.166.553.762	6.77%
Doanh thu thuần	526.724.488.682	692.485.631.045	31 %
Lợi nhuận hoạt động kinh doanh	26.844.659.774	36.669.197.732	37%
Lợi nhuận khác	2.403.770.036	10.942.428.813	355%
Lợi nhuận trước thuế	29.248.429.810	47.611.626.545	63%
Lợi nhuận sau thuế	23.684.038.294	40.917.205.985	73%
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	5%		

##### b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Các chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	Ghi chú
<i>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</i>			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn: Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn	1.71	1.52	
+ Hệ số thanh toán nhanh: <u>Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho</u> Nợ ngắn hạn	0.94	0.83	
<i>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</i>			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	0.4	0.45	
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	0.66	0.81	
<i>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</i>			
+ Vòng quay hàng tồn kho: <u>Giá vốn hàng bán</u> Hàng tồn kho bình quân	1.64	2.16	
+ Doanh thu thuần/Tổng tài sản	0,56	0,69	
<i>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</i>			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh	4,5%	5,9%	

Các chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	Ghi chú
thu thuần			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	4.2%	7.3%	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	2.5%	4.1%	
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	5,1%	5,3%	

**5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu**

**a) Cổ phần:**

- Tổng số cổ phần đang lưu hành: 41.000.000 cổ phần.
- Số lượng cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định của pháp luật: 0 cổ phần.
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do: 41.000.000 cổ phần.
- Số lượng cổ phiếu quỹ: Không có

Danh sách hạn chế chuyển nhượng: Không có.

**b) Cơ cấu cổ đông:**

Theo Sổ theo dõi cổ đông của Công ty chốt ngày 07/03/2017:

*Mệnh giá: 10.000 đồng/cp*

STT	Cổ đông	Số lượng cổ đông	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu (%)
1.	Trong nước			
1.1	Tổ chức	14	15.061.126	36,7
1.2	Cá nhân	1.160	23.108.299	56,4
2.	Nước ngoài			
2.1	Tổ chức	2	83.440	0,2
2.2	Cá nhân	26	2.747.135	6,7
3	Cổ phiếu quỹ			
<b>Tổng cộng</b>		<b>1.202</b>	<b>41.000.000</b>	<b>100</b>

Bảng 1: Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần tại thời điểm 31/12/2016

STT	Tên cổ đông	Địa chỉ	Số cổ phần nắm giữ	Tỷ lệ %/VDL
1	Công ty Cổ Phần FECON	Tầng 15, Tòa nhà CEO, lô HH2-1, Đường Phạm Hùng, Từ Liêm, Hà Nội	14.760.000	36

**c) Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: Không có**

d) **Giao dịch cổ phiếu quỹ:** Không có.

e) **Các chứng khoán khác:** Không có.

## **6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty:**

### **6.1. Quản lý nguồn nguyên vật liệu:**

a) Tổng lượng nguyên vật liệu được sử dụng để sản xuất và đóng gói các sản phẩm dịch vụ chính của tổ chức trong năm: Bao gồm nhiều loại nguyên vật liệu đầu vào khác nhau, khối lượng phụ thuộc vào các đơn hàng sản xuất từng thời điểm cụ thể.

b) Báo cáo tỉ lệ phần trăm nguyên vật liệu được tái chế sử dụng để sản xuất sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức: Không có sản phẩm tái chế, sử dụng lại do đặc thù của sản phẩm.

### **6.2 Tiêu thụ năng lượng:**

a) Năng lượng tiêu thụ trực tiếp và gián tiếp:

Điện: 4.034.522 KWh

Dầu DO: 268.455 lít

b) Năng lượng tiết kiệm được thông qua các sáng kiến sử dụng năng lượng hiệu quả: Không đo lường.

c) Các báo cáo sáng kiến tiết kiệm năng lượng (cung cấp các sản phẩm và dịch vụ tiết kiệm năng lượng hoặc sử dụng năng lượng tái tạo): Không có

### **6.3 Tiêu thụ nước:**

a) Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng: Nước máy và nước giếng khoan

b) Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế và sử dụng: không đo lường, tuy nhiên trong quá trình sản xuất công ty có sử dụng lại nước nóng ngưng tụ của các bể hấp để phục vụ sản xuất.

### **6.4 Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường:**

a) Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không

b) Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và quy định về môi trường: Không

### **6.5 Chính sách liên quan đến người lao động:**

a) Số lượng lao động, mức lương trung bình đối với người lao động:

- Số lao động: 291 người

- Mức lương bình quân: 8.500.000 VNĐ/người

b) Chính sách lao động nhằm bảo vệ sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động:

- Tổ chức khám sức khỏe định kỳ hàng năm cho người lao động.
- Huấn luyện định kỳ công tác ATLĐ theo quy định pháp luật.
- Có ban ATLĐ, có phòng y tế với 02 cán bộ y tế có trình độ chuyên môn đại học và trung cấp
- Lập hồ sơ vệ sinh lao động cơ sở
- Tổ chức đo kiểm môi trường định kỳ theo quy định
- Cấp phát đầy đủ trang thiết bị BHLĐ cho người lao động khi tham gia làm việc.
- Đảm bảo chế độ ăn ca. Ngoài ra còn cấp phát cho mỗi công nhân khối sản xuất 01 hộp sữa/ca.

- Công ty luôn trú trọng phát huy các sáng kiến cải tiến thiết bị, máy móc, thao tác để tăng năng suất trong lao động lại giảm sức lao động của người lao động....

c) Hoạt động đào tạo người lao động:

- Số giờ đào tạo trung bình mỗi năm, theo nhân viên và theo phân loại nhân viên: 20.000 giờ/năm

- Các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc phải làm và phát triển sự nghiệp:

Thường xuyên cử CBCNV tham gia các chương trình đào tạo, hội thảo chuyên môn do các trung tâm đào tạo lớn tổ chức như: VJCC, VCCI, PFT, censtaf ... ngoài ra còn phối hợp với các trường nghề đào tạo nghề hoặc nâng cao tay nghề cho người lao động.

Cử người tham gia đầy đủ các buổi tập huấn do các tổ chức của tỉnh, huyện, ngành tổ chức...

### **6.6 Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương:**

- Các hoạt động đầu tư cộng đồng và hoạt động phát triển cộng đồng khác, bao gồm hỗ trợ tài chính nhằm phục vụ cộng đồng:

- Nhận chăm sóc, phụng dưỡng mẹ Việt Nam anh hùng là mẹ Nguyễn Thị Kim (Thụy Lôi-Kim Bảng- Hà Nam) từ tháng 8 năm 2008. Hàng tháng Công ty cử cán bộ đến thăm hỏi, tặng quà và thường xuyên có quan tâm đến sức khỏe của mẹ.
- Hoạt động chăm sóc trẻ mồ côi: hàng năm vào dịp tết thiếu nhi và trung thu lãnh đạo và cán bộ công ty đến thăm hỏi tại trung tâm trẻ mồ côi, tặng quà và động viên các cháu học tập.
- Tặng quà cho các gia đình có nạn nhân chất độc màu da cam: hàng năm tham gia tích cực cùng địa phương tặng quà các gia đình nạn nhân chất độc màu da cam.
- Tặng sổ tình nghĩa các gia đình có công với cách mạng, hộ nghèo của địa phương xã thi Sơn, huyện Kim Bảng.
- Ủng hộ các phong trào khuyến học tại huyện Kim Bảng.

- Ứng hộ xây dựng các công trình tại địa phương.....

**6.7 Báo cáo liên quan đến hoạt động thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của UBCKNN:** Không

### III. Báo cáo và đánh giá của Ban Giám đốc

#### 1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

- Kinh tế xã hội nước ta năm 2016 tiếp tục bị ảnh hưởng bởi sự bất ổn của kinh tế thế giới. Tăng trưởng của các nền kinh tế đầu tàu suy giảm kéo theo sự sụt giảm của các nền kinh tế khác. Những bất lợi từ sự sụt giảm của kinh tế thế giới ảnh hưởng xấu đến kinh tế trong nước và hoạt động sản xuất kinh doanh của hầu hết các loại hình doanh nghiệp.
- Ngành xây dựng lĩnh vực bất động sản hầu như vẫn đóng băng dẫn đến thị trường xây dựng, nhất là phần nền móng bị thu hẹp.
- Trong bối cảnh nền kinh tế chung còn gặp nhiều khó khăn như vậy, toàn thể cán bộ công nhân viên đã đồng tâm hiệp lực, nỗ lực hết mình thực hiện các cải cách để nâng cao năng lực cạnh tranh, nâng cao chất lượng sản phẩm, hạ giá thành để đảm bảo được hoạt động sản xuất kinh doanh đạt được phần nào mục tiêu đề ra từ đầu năm 2016.
- Kết quả đã đạt được:

STT	Chỉ tiêu	Năm 2016 (triệu đồng)	% tăng giảm so với năm 2015	% tăng giảm so với kế hoạch
1	Doanh thu thuần	692.485	31 %	31%
2	Lợi nhuận trước thuế	47.611	63%	
3	Lợi nhuận sau thuế	40.917	73 %	64%
4	Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế trên doanh thu	5.91%		

#### 2. Tình hình tài chính

##### a) Tình hình tài sản

*Đơn vị: Đồng*

STT	Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016
1	Tổng tài sản (Trong đó)	936.739.463.482	1.000.166.553.762
1.1	Tài sản ngắn hạn	537.376.400.543	617.573.744.703
1.2	Tài sản dài hạn	399.363.062.939	382.592.809.059
2	Doanh thu thuần	526.724.488.682	692.485.631.045
3	Lợi nhuận trước thuế	29.248.429.810	47.611.626.545
4	Lợi nhuận sau thuế	23.684.038.294	40.917.205.985

- Tính đến cuối năm 2016 tổng tài sản tăng 63 tỷ đồng, tăng 6,7% so với đầu năm. Trong đó, tài sản ngắn hạn tăng 80 tỷ đồng (tăng 14,9%), tài sản dài hạn giảm 16,7 tỷ đồng (giảm 4,19 %).
- Với tài sản ngắn hạn, phải thu khách hàng có điều chỉnh tăng mạnh tương đương 26,4% cuối năm là 254 tỷ đồng so với đầu năm là 2018 tỷ đồng; Hàng tồn kho cuối năm tăng 47,4% so với đầu năm. Các khoản mục khác không có sự thay đổi nhiều so với năm 2015.
- Việc lựa chọn đối tác tin cậy đã giúp FECON Mining giảm thiểu tối đa dự nợ xấu trong tổng tài sản.

Chỉ tiêu tài chính	Đơn vị tính	Năm 2015	Năm 2016
Hiệu suất sử dụng tài sản <u>Doanh thu thuần</u> Tổng tài sản bình quân	Lần	0,56	0,71
Giá trị tài sản thuần/1 cổ phiếu (VNĐ) <u>Vốn chủ sở hữu</u> Số lượng cổ phiếu lưu hành bình quân	Đồng	13.762	13.742

b) Tình hình nợ phải trả

*Đơn vị tính: Đồng*

STT	Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016
A	Nợ ngắn hạn (Trong đó)	313.420.528.661	406.160.083.367
1	Vay và nợ ngắn hạn	183.972.506.971	249.054.557.225
2	Phải trả người bán	104.870.811.439	113.470.283.883
B	Nợ dài hạn (Trong đó)	59.043.957.579	30.549.437.210
1	Vay và nợ dài hạn	58.141.282.587	30.330.437.210
C	Tổng nợ phải trả	372.464.486.240	436.709.520.577

Phân tích các chỉ tiêu liên quan đến tình hình nợ phải trả của Công ty cổ phần khoáng sản FECON trong giai đoạn 2015 – 2016:

STT	Các chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	Ghi chú
1	Hệ số thanh toán ngắn hạn: TSLĐ/Nợ ngắn hạn	1,71	1,52	Lần
2	Hệ số thanh toán nhanh: <u>TSLĐ - Hàng tồn kho</u> Nợ ngắn hạn	0,94	0,83	Lần
3	Hệ số Nợ/Tổng tài sản Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	40	43	% %



		66	77	
4	Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	4.2	7.2	%

Trong năm 2016, FECON Mining không phát sinh nợ xấu, nợ quá hạn và luôn được các tổ chức tín dụng cũng như các nhà cung cấp đánh giá là khách hàng tin cậy, mức độ tín nhiệm cao.

### 3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

#### Công tác cải tiến:

- Đây là công việc được tiến hành thường xuyên với sự tham gia của đông đảo người lao động. Việc cải tiến được tiến hành ở hầu khắp các khâu trong quá trình sản xuất. Từ việc bố trí cải tạo mặt bằng sản xuất cho khoa học, đến việc cải tạo máy móc thiết bị để nâng cao năng lực thiết bị và cải tiến quy trình sản xuất, quy trình kỹ thuật.
- Tổng số sáng kiến được áp dụng thành công trong năm: 100 sáng kiến.
- Các sáng kiến đã góp phần trực tiếp vào phục vụ sản xuất để nâng cao năng suất, chất lượng sản phẩm, giảm sức lao động của con người, hạ giá thành sản phẩm → Nâng cao năng lực cạnh tranh.

#### Chất lượng sản phẩm:

Việc cải tiến quy trình sản xuất, quy trình quản lý chất lượng dẫn đến chất lượng sản phẩm ổn định. Tỷ lệ cọc lỗi giảm so với năm trước. Thành công rất lớn là chất lượng sản phẩm đảm bảo ngay cả khi sản xuất trong điều kiện khắc nghiệt.

#### Năng suất lao động:

Năng suất lao động là chỉ tiêu luôn được quan tâm đánh giá từng ngày, từng tuần, từng tháng. Tính đến thời điểm cuối năm 2016 năng suất lao động tăng 130% so với cùng kỳ năm 2015.

### 4. Kế hoạch phát triển trong tương lai

Chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh hợp nhất năm 2017:

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Năm 2016	Năm 2017
1	Doanh thu	Tỷ	692,4	530
2	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ	47,6	
3	Lợi nhuận sau thuế	Tỷ	40,9	25

5. Giải trình của Ban giám đốc đối với ý kiến kiểm toán: Không có.

6. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công ty:

a. Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường:

- Hàng năm, Công ty thực hiện việc đo kiểm môi trường theo “ Báo cáo đánh giá tác động môi trường” của dự án đầu tư Nhà máy sản xuất cộc bê tông ly tâm dự ứng lực của Công ty cổ phần khoáng sản FECON đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam Phê duyệt.

- Các lần đo kiểm định kỳ đã đánh giá:

- ✓ Đánh giá tác động đến môi trường không khí.
- ✓ Đánh giá tác động đến hệ thống thoát nước và thủy vực tiếp nhận nước thải.
- ✓ Đánh giá tác động đến tài nguyên sinh vật và hệ sinh thái trên cạn.
- ✓ Đánh giá tác động đến thiết bị, máy móc công trình.

- Tất cả các chỉ tiêu đánh giá trong các lần đo kiểm đều đạt tiêu chuẩn cho phép.

#### **b. Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động:**

- Hàng năm, theo quy định của Bộ y tế Công ty đều mời cơ quan nhà nước có chức năng vào đo kiểm môi trường lao động tác động đến sức khỏe người lao động. Trong tất cả các mẫu đo về: nhiệt độ, độ ẩm, ánh sáng, tốc độ gió, bụi toàn phần, bụi hô hấp, ánh sáng, tiếng ồn, độ rung ..... đều nằm trong ngưỡng, tiêu chuẩn cho phép của Bộ y tế.

- Có quy chế trích thưởng cho các ngày lễ tết, hoạt động tập thể như nghỉ mát, thể thao, văn nghệ... trích theo đúng luật Doanh nghiệp.

- Quan tâm đến việc cải thiện môi trường làm việc của người lao động đảm bảo trang bị làm việc an toàn, thuận tiện trong công việc.

- Quan tâm đến đời sống tinh thần của cán bộ công nhân viên

- Chế độ Bảo hiểm xã hội: 100% CBCNV trong diện quy định tham gia BHXH theo đúng quy định của pháp luật Nhà nước.

- Chế độ thăm hỏi: kết hợp với bộ phận nữ công của Ban chấp hành công đoàn thăm hỏi CBCNV trong Công ty và người thân (tứ thân phụ mẫu, vợ- chồng- con) trong các trường hợp: ốm dài, thai sản, hiếu, hỷ.....

#### **c. Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương:**

- Nhận chăm sóc, phụng dưỡng mẹ Việt Nam anh hùng là mẹ Nguyễn Thị Kim (Thụy Lôi- Kim Bảng- Hà Nam) từ tháng 8 năm 2008. Hàng tháng Công ty cử cán bộ đến thăm hỏi, tặng quà và thường xuyên có quan tâm đến sức khỏe của mẹ.

- Hoạt động chăm sóc trẻ mồ côi: hàng năm vào dịp tết thiếu nhi và trung thu lãnh đạo và cán bộ công ty đến thăm hỏi tại trung tâm trẻ mồ côi, tặng quà và động viên các cháu học tập.

- Tặng quà cho các gia đình có nạn nhân chất độc màu da cam: hàng năm tham gia tích cực cùng địa phương tặng quà các gia đình nạn nhân chất độc màu da cam.

- Tặng sổ tình nghĩa các gia đình có công với cách mạng, hộ nghèo của địa phương xã thi Sơn, huyện Kim Bảng.
- Ủng hộ các phong trào khuyến học tại huyện Kim Bảng.
- Ủng hộ xây dựng các công trình tại địa phương.....

#### **IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty**

##### **1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty**

- Trong năm 2016 ban điều hành đã rất quan tâm đầu tư và tổ chức cải tiến dây chuyền thiết bị, điều kiện làm việc cho người lao động và nâng cao năng suất lao động.
- Thường xuyên trong năm đề định hướng, giám sát các hoạt động của Ban giám đốc FCM và Ban giám đốc các đơn vị thành viên trong quá trình triển khai thực hiện nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, cũng như các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị.
- Thường xuyên theo sát, giám sát các hoạt động của Ban điều hành, theo sát tình hình thị trường, tình hình hoạt động của Công ty để có các đóng góp ý kiến cho Ban điều hành kịp thời điều chỉnh các hoạt động của mình.
- Công tác quản lý của Ban giám đốc FCM đã có những chuyển hướng rất tích cực trong việc phát triển thị trường, cải tiến công nghệ và quản lý sản xuất để nâng cao năng suất lao động, nâng cao và ổn định chất lượng sản phẩm. Năm 2016 đánh giá rất cao mảng tự doanh của đội ngũ bán hàng FCM.

##### **2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc công ty.**

- HĐQT luôn theo sát và tạo điều kiện thuận lợi nhất để Ban điều hành hoàn thành nhiệm vụ của mình theo Điều lệ Công ty, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết Hội đồng quản trị
- Chủ tịch HĐQT thay mặt HĐQT đã chỉ đạo, giám sát hoạt động của Ban điều hành thông qua các Nghị quyết, Quyết định, các văn bản và các chỉ đạo khác theo thẩm quyền được qui định trong Điều lệ Công ty và các quy chế quản trị đã ban hành.
- Chủ tịch HĐQT tham gia các cuộc họp giao ban, các cuộc họp chuyên đề, các cuộc họp lãnh đạo để hiểu rõ tình hình hoạt động của Công ty, các vấn đề phát sinh cần giải quyết và có chỉ đạo, hỗ trợ kịp thời cho Ban điều hành.
- Ban điều hành luôn tuân thủ và thực hiện nghiêm túc các qui định của Pháp luật, Điều lệ Công ty, Nghị quyết ĐHĐCĐ, Nghị quyết HĐQT. Ban điều hành luôn hoạt động tích cực, trách nhiệm, tận tụy, thông tin kịp thời, tổ chức các cuộc họp giao ban tuần, tháng định kỳ và

các cuộc họp đột xuất để bàn bạc và thống nhất các giải pháp, tổ chức thực hiện. Từng thành viên Ban điều hành luôn bám sát công việc, báo cáo kịp thời, phối hợp với nhau để giải quyết tốt các nhiệm vụ sản xuất kinh doanh.

### 3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị

- Chi đạo từng bước mở rộng sản xuất, nghiên cứu và sản xuất loại sản phẩm mới là cọc cừ vuông và cầu kiện bê tông đúc sẵn, cống thoát nước.

- Hỗ trợ về quản trị cho các đơn vị thành viên, mục đích các đơn vị thành viên có đủ năng lực, điều kiện thuận lợi để phát huy hết thế mạnh của mình, đạt hiệu quả cao trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Chú trọng đào tạo bồi dưỡng nguồn nhân lực, trọng tâm là đội ngũ cán bộ quản lý, lao động kỹ thuật có tay nghề cao nhằm đáp ứng yêu cầu ngày một cao hơn trong giai đoạn hội nhập quốc tế sắp tới.

- Luôn chú ý chăm lo, cải thiện điều kiện làm việc, mức thu nhập của người lao động và các phong trào hoạt động văn hóa, xã hội. Xây dựng văn hóa doanh nghiệp lành mạnh ... Nhằm tranh thủ ngày càng nhiều hơn sự ủng hộ của chính quyền, đoàn thể và nhân dân các địa phương thu hút được nhiều lao động chất lượng cao.

## V. Quản trị công ty

### 1. Hội đồng quản trị

#### a) Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số lượng cổ phiếu nắm giữ (cp)			Ghi chú
			Đại diện	Cá nhân	Đại diện cho	
Hội đồng quản trị						
1	Hà Thế Phương	Chủ tịch	6.760.000	25.000	FCN	Điều hành
2	Hà Thế Lộng	T.viên	2.000.000	25.000	FCN	Điều hành
3	Phạm Trung Thành	T.viên	4.000.000	27.500	FCN	Điều hành
4	Ngô Mạnh Quân	T.viên	0	0	Độc lập	Không điều hành
5	Nguyễn Chí Công	T.viên	2.000.000	0	FCN	Không điều hành

b) Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có.

c) Hoạt động của Hội đồng quản trị:

Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ
1	Ông Hà Thế Phương	Chủ tịch	5/5	100%
2	Ông Hà Thế Lộng	Phó Chủ tịch	5/5	100%
3	Ông Nguyễn Chí Công	Thành viên	5/5	100%
4	Ông Ngô Mạnh Quân	Thành viên	5/5	100%
5	Ông Phạm Trung Thành	Thành viên	5/5	100%

Nội dung các cuộc họp:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	2602/2016/NQ-HĐQT/FCM	26/02/2016	Tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2016
2	0203/2016/NQ-HĐQT/FCM	02/03/2016	Thời gian và địa điểm tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2016. Dự kiến chia cổ tức năm 2015
3	0104/2016/NQ-HĐQT/FCM	01/04/2016	Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2016 và tài liệu họp trình tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016
4	1904/2016/NQ-HĐQT/FCM	19/04/2016	Họp thường kỳ quý I
5	1904-1/2016/NQ-HĐQT/FCM	19/04/2016	Miễn nhiệm chức vụ Phó Giám đốc kỹ thuật đối với Ông Lê Quang Trung
6	1904-2/2016/NQ-HĐQT/FCM	19/04/2016	Miễn nhiệm chức vụ Giám đốc tài chính đối với Ông Trần Phương
7	1904-3/2016/NQ-HĐQT/FCM	19/04/2016	Bỏ nhiệm Ông Cao Văn Thái giữ chức vụ Phó Giám đốc phụ trách sản xuất và thiết bị
8	2104/2016/NQ-HĐQT/FCM	21/04/2016	Trả cổ tức năm 2015 bằng tiền
9	1607/2016/NQ-HĐQT/FCM	16/07/2016	Họp thường kỳ quý II
10	1910/2016/NQ-HĐQT/FCM	19/10/2016	Họp thường kỳ quý III

- Hội đồng quản trị đã thực hiện quyền và nhiệm vụ được giao đúng với Điều lệ Công ty quy định. Hội đồng quản trị hoạt động tích cực với tinh thần trách nhiệm cao nhằm mục tiêu đề công ty ngày càng phát triển hơn.
- Các quyết định của Hội đồng quản trị trong năm 2016 là tích cực và đã thể hiện rõ vai trò định hướng phát triển chiến lược, giúp công ty tháo gỡ những khó khăn trước mắt và tiếp tục phát triển trong bối cảnh nền kinh tế gặp rất nhiều khó khăn.
- Các hoạt động của HĐQT đã tuân thủ theo luật định, Điều lệ do Đại hội cổ đông thông qua.

***d) Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập không điều hành***

- HĐQT đã duy trì họp mỗi quý một lần.
- Các kỳ họp đều có đầy đủ 05 thành viên. Mỗi thành viên đã tham gia với tinh thần trách nhiệm cao, hội nghị diễn ra theo đúng quy định của điều lệ tổ chức hoạt động của công ty và luật doanh nghiệp.
- Các quyết định của HĐQT đều sát đúng với tình hình thực tế, đảm bảo mục tiêu phát triển công ty bền vững và phù hợp; không vi phạm chính sách pháp luật của nhà nước.
- Đó là những nỗ lực rất lớn của HĐQT trong hoạt động năm tài chính 2016. Song các thành viên HĐQT thấy rằng mỗi thành viên đều cần nỗ lực hơn nữa trong việc nghiên cứu nắm bắt các thay đổi của chính sách pháp luật và tình hình diễn biến thị trường, nền kinh tế trong, ngoài nước để kịp thời có những điều chỉnh chỉ đạo, tổ chức hoạt động của công ty phù hợp, sát đúng và kịp thời hơn nữa.
- Thành viên HĐQT độc lập không điều hành tích cực trong các hoạt động giám sát đảm bảo tính khách quan, minh bạch, các ý kiến đóng góp khách quan để dẫn đến các quyết định có lợi cho đa số cổ đông.

***d) Hoạt động của các tiểu ban trong Hội đồng quản trị:*** Không có.

***e) Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty:***  
5/5

**2. Ban Kiểm soát**

**a) Thành viên và cơ cấu của Ban kiểm soát:**

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số lượng cổ phiếu nắm giữ	
			(cp)	Cá nhân
			Đại diện	

**Ban Kiểm soát**

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số lượng cổ phiếu nắm giữ (cp)	
			Đại diện	Cá nhân
1	Nguyễn Thị Thanh Vân	Trưởng BKS	0	1.000
2	Nguyễn Thị Nghiênn	Thành viên BKS	0	0
3	Nguyễn Mạnh Quân	Thành viên BKS	0	6.000

**b) Hoạt động của Ban kiểm soát:**

Trong năm 2016, Ban kiểm soát gồm 3 người đã tiến hành 1 số hoạt động sau:

- Thực hiện giám sát Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc trong việc quản lý và điều hành công ty.
- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cần trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh, trong tổ chức công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính.
- Xem xét sổ kế toán và các tài liệu khác của công ty, các công việc quản lý, điều hành hoạt động của công ty
- Kiến nghị Hội đồng quản trị hoặc Đại hội đồng cổ đông các biện pháp điều hành hoạt động kinh doanh của công ty.
- Trong năm 2016, trong quá trình thực hiện quyền kiểm soát, Ban kiểm soát nhận thấy các hoạt động diễn ra tại Công ty vẫn diễn ra bình thường, Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc thực hiện đúng các nhiệm vụ, quyền hạn của mình, không có dấu hiệu vi phạm các quy định của pháp luật. Ban kiểm soát chỉ đề xuất 1 số vấn đề nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động của doanh nghiệp.

**1. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ban kiểm soát**

a) Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích: Tổng mức thù lao của HĐQT và Ban kiểm soát là: 732.000.000 đồng (Bảy trăm ba mươi hai triệu đồng chẵn)

STT	Họ và tên	Chức vụ	Mức thù lao (đ/tháng)	Thành tiền
1	Hà Thế Phương	Chủ tịch HĐQT	25.000.000	300.000.000
2	Hà Thế Lộng	Phó CT HĐQT	7.000.000	84.000.000
3	Nguyễn Chí Công	Thành viên HĐQT	5.000.000	60.000.000
4	Phạm Trung Thành	Thành viên HĐQT	5.000.000	60.000.000
5	Ngô Mạnh Quân	Thành viên HĐQT	5.000.000	60.000.000

STT	Họ và tên	Chức vụ	Mức thù lao (đ/tháng)	Thành tiền
1	Hà Thế Phương	Chủ tịch HĐQT	25.000.000	300.000.000
6	Nguyễn Thị Thanh Vân	Trưởng ban KS	5.000.000	60.000.000
7	Nguyễn Thị NghiêN	Thành viên BKS	3.000.000	36.000.000
8	Nguyễn Mạnh Quân	Thành viên BKS	3.000.000	36.000.000
	Trần Thị Hải Yến	Thư ký	3.000.000	36.000.000
Cộng				732.000.000

c) Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Hà Hải Yến	Người có liên quan đến Ông Hà Thế Phương (Chủ tịch HĐQT)	0	0%	9.000	0,02%	Mua
2	Trương Thị Chinh	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Mạnh Quân (Tv BKS)	8.700	0,02%	29.000	0,07%	Mua ngày 25/01/2016
3	Trương Thị Chinh	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Mạnh Quân (Tv BKS)	29.000	0,07%	0	0%	Bán ngày 25/05/2016



- Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ: Tính đến 31/12/2016 các hợp đồng ký kết giao dịch với cổ đông nội bộ đảm bảo tuân thủ theo quy định tại Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật có liên quan.
- Việc thực hiện các quy định về quản trị công ty: Không có.


## VI. Báo cáo tài chính

1. Ý kiến kiểm toán: Báo cáo tài chính năm 2016 của Công ty mẹ và hợp nhất được Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam chấp thuận toàn bộ và không có ý kiến ngoại trừ nào. Cụ thể như sau:

Đối với Báo cáo tài chính năm 2016 Công ty mẹ: “Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON tại ngày 31/12/2016, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.”

Đối với Báo cáo tài chính năm 2016 hợp nhất: “Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON tại ngày 31/12/2016, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.”

2. Báo cáo tài chính được kiểm toán (Báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Bản thuyết minh Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật về kế toán và kiểm toán). Báo cáo tài chính trình bày trong Báo cáo thường niên là Báo cáo tài chính hợp nhất. Toàn bộ Báo cáo tài chính của công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2016 (Đính kèm theo báo cáo) được đăng tải trên website của công ty tại địa chỉ: [www.feconmining.com.vn](http://www.feconmining.com.vn).

XÁC NHẬN CỦA   
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY



GIÁM ĐỐC

*Phạm Trung Thành*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN FECON**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**  
**Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016**

MỤC LỤC

	Trang
BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC	1 - 2
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	3 - 4
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN	
Bảng Cân đối kế toán hợp nhất	5 - 6
Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất	7
Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ hợp nhất	8
Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất	9 - 35

**BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC**

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016.

**CÔNG TY**

Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON (gọi tắt là “Công ty”) được đổi tên từ Công ty Cổ phần Bê tông và Khoáng sản FECON, thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 0700252549 ngày 03 tháng 09 năm 2007; đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 06 tháng 01 năm 2015 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam cấp.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0700252549 ngày 06/01/2015 là 410.000.000.000 đồng (Bốn trăm mười tỷ đồng).

Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN FECON.

Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài là: FECON MINING JOINT STOCK COMPANY, tên viết tắt là FECON Mining.

Công ty hiện đang niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh; Mã cổ phiếu: FCM.

Trụ sở chính của Công ty tại: cụm Công nghiệp Thi Sơn, xã Thi Sơn, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.

**Công ty con được hợp nhất gồm:**

Công ty Cổ phần FECON Nghi Sơn hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh Công ty Cổ phần số 22621000014 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Thanh Hóa cấp lần đầu ngày 03 tháng 6 năm 2013, đăng ký thay đổi lần thứ hai ngày 23 tháng 9 năm 2015. Trong đó, Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON nắm giữ 5.150.000 cổ phần tương ứng 51.500.000.000 đồng (Năm một tỷ năm trăm triệu đồng), chiếm 51,5% vốn điều lệ.

Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON Hải Đăng hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh Công ty Cổ phần số do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Thanh Hóa cấp lần đầu ngày 11 tháng 01 năm 2008, đăng ký thay đổi lần thứ sáu ngày 09 tháng 12 năm 2015. Trong đó, Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON nắm giữ 4.950.000 cổ phần tương ứng 49.500.000.000 đồng (Bốn chín tỷ năm trăm triệu đồng), chiếm 55% vốn điều lệ.

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC**

<b>Hội đồng Quản trị</b>	Ông Hà Thế Phương	Chủ tịch
	Ông Hà Thế Lộng	Phó Chủ tịch
	Ông Nguyễn Chí Công	Thành viên
	Ông Phạm Trung Thành	Thành viên
	Ông Ngô Mạnh Quân	Thành viên độc lập

Các thành viên Ban Giám đốc Công ty đã điều hành Công ty trong năm và đến ngày lập Báo cáo này gồm:

<b>Ban Giám đốc</b>	Ông Phạm Trung Thành	Giám đốc
	Ông Lê Quang Trung	Phó Giám đốc Kỹ thuật Miễn nhiệm ngày 19/4/2016
	Ông Cao Văn Thái	Phó Giám đốc Sản xuất và Thiết bị

**BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC (Tiếp theo)**

**CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN**

Theo nhận định của Ban Giám đốc, xét trên những khía cạnh trọng yếu, không có sự kiện bất thường nào xảy ra sau ngày khóa sổ kế toán làm ảnh hưởng đến tình hình tài chính và hoạt động của Công ty cần thiết phải điều chỉnh hoặc trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**KIỂM TOÁN VIÊN**

Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM - Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế Moore Stephens.

**TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC**

Ban Giám đốc có trách nhiệm lập Báo cáo tài chính hợp nhất phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất này, Ban Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các phán đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất hay không;
- Thiết kế, thực hiện và duy trì hệ thống kiểm soát nội bộ liên quan tới việc lập và trình bày hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất để Báo cáo tài chính hợp nhất không bị sai sót trọng yếu kể cả do gian lận hoặc bị lỗi;
- Lập Báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Ban Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ sách kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất được lập phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất. Ban Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và vì vậy thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Thay mặt và đại diện Ban Giám đốc,



**Phạm Trung Thành**  
Giám đốc

Hà Nam, ngày 28 tháng 3 năm 2017

Số: 3202017/BCKT-BCTCHN/CPA VIETNAM

**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**Về Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016  
của Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON**Kính gửi: Các Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc  
Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON, được lập ngày 28/3/2017 từ trang 06 đến trang 35 bao gồm Bảng Cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31/12/2016, Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất.

**Trách nhiệm của Ban Giám đốc**

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

**Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các Chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ Chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

**Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2016 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.



---

**Đinh Văn Thắng****Phó Tổng Giám đốc**

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 1147-2015-137-1

Giấy Ủy quyền số: 16/2015/UQ-CPA VIETNAM ngày 05/10/2015 của Chủ tịch HĐQT

Thay mặt và đại diện

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN CPA VIETNAM****Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế Moore Stephens**

Hà Nội, ngày 28 tháng 3 năm 2017

---

**Nguyễn Thị Mai Hoa****Kiểm toán viên**

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 2326-2015-137-1

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2016

TÀI SẢN	MS	TM	31/12/2016	01/01/2016
			VND	VND
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>617.573.744.703</b>	<b>537.376.400.543</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	5.1	<b>28.873.758.672</b>	<b>45.367.742.737</b>
1. Tiền	111		22.373.758.672	41.367.742.737
2. Các khoản tương đương tiền	112		6.500.000.000	4.000.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>306.518.575.667</b>	<b>232.954.263.141</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5.2	254.104.865.637	201.012.033.130
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		24.166.680.572	5.547.098.966
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	5.3	26.196.663.807	24.509.005.200
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	5.4	(469.869.517)	(634.109.323)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	5.5	2.520.235.168	2.520.235.168
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>278.846.712.353</b>	<b>243.012.413.161</b>
1. Hàng tồn kho	141	5.6	278.846.712.353	243.012.413.161
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>3.334.698.011</b>	<b>16.041.981.504</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	5.7	2.041.387.434	2.016.457.592
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		937.637.561	13.649.573.121
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	5.13	355.673.016	375.950.791
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>382.592.809.059</b>	<b>399.363.062.939</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>1.824.550.000</b>	<b>1.814.550.000</b>
6. Phải thu dài hạn khác	216	5.3	1.824.550.000	1.814.550.000
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>349.276.181.888</b>	<b>352.948.632.425</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	5.8	284.933.424.301	287.379.786.660
- Nguyên giá	222		504.163.340.223	471.148.107.209
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(219.229.915.922)	(183.768.320.549)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	5.9	39.541.935.080	48.219.369.572
- Nguyên giá	225		58.230.304.867	58.230.304.867
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		(18.688.369.787)	(10.010.935.295)
3. Tài sản cố định vô hình	227	5.10	24.800.822.507	17.349.476.193
- Nguyên giá	228		27.929.073.610	20.099.403.240
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(3.128.251.103)	(2.749.927.047)
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>22.008.792.199</b>	<b>32.985.618.037</b>
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	5.11	22.008.792.199	32.985.618.037
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>9.483.284.972</b>	<b>11.614.262.477</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	5.7	9.333.784.972	11.445.262.477
5. Lợi thế thương mại	269		149.500.000	169.000.000
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b> (270 = 100+200)	<b>270</b>		<b>1.000.166.553.762</b>	<b>936.739.463.482</b>



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2016

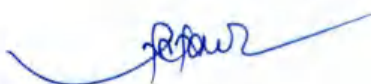
NGUỒN VỐN	MS	TM	31/12/2016	01/01/2016
			VND	VND
<b>C- NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>436.709.520.577</b>	<b>372.464.486.240</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>406.160.083.367</b>	<b>313.420.528.661</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	5.12	113.470.283.883	104.870.811.439
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		10.946.123.871	6.423.772.394
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	5.13	12.894.439.499	3.328.614.826
4. Phải trả người lao động	314		4.874.263.017	2.802.607.519
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	5.14	484.788.725	216.339.873
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		22.040.000	793.764.939
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	5.15	12.985.438.661	8.449.059.658
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	5.16	249.054.557.225	183.972.506.971
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		1.428.148.486	2.563.051.042
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>30.549.437.210</b>	<b>59.043.957.579</b>
7. Phải trả dài hạn khác	337	5.15	219.000.000	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	5.16	30.330.437.210	58.141.282.587
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	902.674.992
<b>D- VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>563.457.033.185</b>	<b>564.274.977.242</b>
<b>I- Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	5.17	<b>563.457.033.185</b>	<b>564.274.977.242</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		410.000.000.000	410.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		410.000.000.000	410.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		(1.873.645.455)	(1.873.645.455)
3. Vốn khác của chủ sở hữu	414		946.684.088	-
7. Quỹ đầu tư phát triển	418		10.608.726.007	10.356.123.040
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		53.144.029.363	40.225.140.324
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		14.498.079.079	19.316.895.344
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		38.645.950.284	20.908.244.980
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		90.631.239.182	105.567.359.333
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b> (440 = 300+400)	<b>440</b>		<b>1.000.166.553.762</b>	<b>936.739.463.482</b>

Hà Nam, ngày 28 tháng 3 năm 2017

Người lập

Kế toán trưởng

Giám đốc





Ngô Thị Thanh

Hoàng Văn Thoan

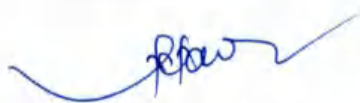
Phạm Trung Thành

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

CHỈ TIÊU	MS	TM	Năm 2016	Năm 2015
			VND	VND
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	5.18	692.651.773.145	528.577.752.043
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	5.19	166.142.100	1.853.263.361
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01-02)	10		692.485.631.045	526.724.488.682
4. Giá vốn hàng bán	11	5.20	563.002.535.036	399.659.411.792
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10-11)	20		129.483.096.009	127.065.076.890
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	5.21	448.642.184	410.743.824
7. Chi phí tài chính	22	5.22	18.894.772.306	24.635.123.103
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		18.153.542.506	21.965.104.875
8. Phần lãi (lỗ) trong công ty liên kết, liên doanh	24		-	-
9. Chi phí bán hàng	25	5.23	47.856.262.421	51.510.834.605
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	5.23	26.511.505.734	24.485.203.232
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20+(21-22)-(25+26)}	30		36.669.197.732	26.844.659.774
12. Thu nhập khác	31	5.24	21.924.700.267	20.222.005.308
13. Chi phí khác	32	5.24	10.982.271.454	17.818.235.272
14. Lợi nhuận khác (40 = 31-32)	40	5.24	10.942.428.813	2.403.770.036
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30+40+45)	50		47.611.626.545	29.248.429.810
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	5.25	7.597.095.552	5.832.932.840
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		(902.674.992)	(268.541.324)
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50-51-52)	60		40.917.205.985	23.684.038.294
19. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ	61		39.906.291.450	21.789.655.009
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		1.010.914.535	1.894.383.285
20.1 Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	5.27	973	455

Người lập



Ngô Thị Thanh

Kế toán trưởng



Hoàng Văn Thoan

Hà Nam, ngày 28 tháng 3 năm 2017



Phạm Trung Thành

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

CHỈ TIÊU	MS	Năm 2016	Năm 2015
		VND	VND
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	47.611.626.545	29.248.429.810
2. Điều chỉnh cho các khoản			
- Khấu hao tài sản cố định và BĐS đầu tư	02	47.430.106.905	41.087.085.982
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04	158.484.396	199.275.067
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(5.772.047.355)	(116.333.836)
- Chi phí lãi vay	06	18.153.542.506	21.965.104.875
- Các khoản điều chỉnh khác	07	-	(2.176.713.402)
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	107.581.712.996	89.209.286.870
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(91.363.728.255)	223.751.840.968
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(34.863.082.963)	(21.152.215.526)
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11	41.040.877.406	(144.353.656.086)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	2.671.370.703	(8.211.565.135)
- Tiền lãi vay đã trả	14	(18.045.258.038)	(22.098.448.581)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(9.159.523.404)	(1.751.377.131)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	-	4.230.041.003
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17	(5.531.482.329)	(9.983.800.683)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20	<b>(7.669.113.883)</b>	<b>109.640.105.699</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(33.936.954.105)	(86.305.496.393)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	1.290.080.000	16.877.971.106
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	4.527.304.267	357.801.601
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	30	<b>(28.119.569.838)</b>	<b>(69.069.723.686)</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
3. Tiền thu từ đi vay	33	402.764.321.331	450.915.671.541
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(347.749.410.779)	(439.317.066.287)
5. Tiền chi trả nợ gốc thuê tài chính	35	(11.243.705.675)	(37.463.034.479)
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(24.477.000.000)	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	40	<b>19.294.204.877</b>	<b>(25.864.429.225)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	50	<b>(16.494.478.844)</b>	<b>14.705.952.788</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	60	<b>45.367.742.737</b>	<b>30.661.643.336</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	494.779	146.613
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	70	<b>28.873.758.672</b>	<b>45.367.742.737</b>

Hà Nam, ngày 28 tháng 3 năm 2017

Người lập

Kế toán trưởng



Ngô Thị Thanh

Hoàng Văn Thoan

Phạm Trung Thành

**1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT**

**1.1 Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON (gọi tắt là “Công ty”) đổi tên từ Công ty Cổ phần Bê tông và Khoáng sản FECON, được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 0700252549 ngày 03 tháng 09 năm 2007; đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 06 tháng 01 năm 2015 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam cấp.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0700252549 ngày 06/01/2015 là 410.000.000.000 đồng (Bốn trăm mười tỷ nghìn đồng).

Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN FECON.

Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài là: FECON MINING JOINT STOCK COMPANY, tên viết tắt là FECON Mining.

Công ty hiện đang niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh; Mã cổ phiếu: FCM.

Trụ sở chính của Công ty tại: Cụm Công nghiệp Thi Sơn, xã Thi Sơn, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.

Số lao động bình quân trong năm : 263 người.

**Công ty con được hợp nhất**

Công ty Cổ phần FECON Nghi Sơn hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh Công ty Cổ phần số 22621000014 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Thanh Hóa cấp lần đầu ngày 03 tháng 6 năm 2013, đăng ký thay đổi lần thứ hai ngày 23 tháng 9 năm 2015. Trong đó, Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON nắm giữ 5.150.000 cổ phần tương ứng 51.500.000.000 đồng (Năm một tỷ năm trăm triệu đồng), chiếm 51,5% vốn điều lệ.

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: FECON NGHI SON JOINT-STOCK COMPANY.

Vốn điều lệ : 100.000.000.000 VND.

Trụ sở chính của Công ty tại: Số 274 Tổng Duy Tân, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Ngành nghề kinh doanh chính trong năm: nghiên cứu, sản xuất và thương mại.

Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON Hải Đăng hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh Công ty Cổ phần số 2801128982 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Thanh Hóa cấp lần đầu ngày 11 tháng 01 năm 2008, đăng ký thay đổi lần thứ sáu ngày 09 tháng 12 năm 2015. Trong đó, Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON nắm giữ 4.950.000 cổ phần tương ứng 49.500.000.000 đồng (Bốn chín tỷ năm trăm triệu đồng), chiếm 55% vốn điều lệ.

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: FECON Hải Đăng Mineral Joint Stock Company.

Vốn điều lệ : 90.000.000.000 VND.

Trụ sở chính của Công ty tại: thôn Tam Sơn, xã Tân Trường, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

Ngành nghề kinh doanh chính trong năm 2016: Khai thác đá loăng.

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 bao gồm Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON và Công ty các con gồm: Công ty Cổ phần FECON Nghi Sơn và Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON Hải Đăng.

**1.2 Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính**

- Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao;
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ; Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành; Vận tải hành khách đường bộ khác;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Cho thuê xe có động cơ;
- Khai thác quặng sắt; Khai thác quặng kim loại khác không chứa sắt; Khai thác quặng kim loại quý hiếm; Khai thác đá, cát sỏi, đất sét;
- Thi công xây dựng: Nền móng và công trình ngầm phục vụ xây dựng nhà cao tầng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật thủ công nghiệp đô thị; Thí nghiệm cọc công nghệ cao;
- Khảo sát địa chất công trình, khảo sát địa hình, khảo sát địa chất, thủy văn công trình;
- Thực hiện các thí nghiệm địa kỹ thuật phục vụ khảo sát thiết kế, quản lý chất lượng, quan trắc trong thi công nền móng và công trình ngầm;
- Sản xuất và buôn bán các loại cấu kiện bê tông cốt thép, thép, phục vụ xây dựng nền móng và công trình ngầm, Sản xuất và buôn bán vật liệu xây dựng;
- Ứng dụng và chuyển giao công nghệ xây dựng nền móng và công trình ngầm mới vào thực tế xây dựng tại Việt Nam;
- Buôn bán: Vật tư, vật liệu, thiết bị công nghiệp thuộc hai lĩnh vực xây dựng và công nghiệp;
- Xây dựng công trình: dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi; Dịch vụ kho vận;
- Tư vấn, môi giới bất động sản; Kinh doanh khách sạn, văn phòng;
- Thiết kế kết cấu công trình dân dụng, công nghiệp;
- Xuất nhập khẩu các mặt hàng công ty kinh doanh.

Hoạt động chính của Công ty trong năm : Sản xuất bê tông thành phẩm các loại.

**1.3 Cấu trúc doanh nghiệp**

Tại ngày 31/12/2016, Công ty có các Công ty con như sau:

	<b>Hoạt động chính</b>	<b>Tỷ lệ góp vốn</b>	<b>Tỷ lệ biểu quyết</b>
<b>Công ty con</b>			
- Công ty CP Khoáng sản Hải Đăng	Khai thác khoáng sản	55%	55%
- Công ty CP FECON Nghi Sơn	Sản xuất bê tông	51,5%	51,5%

**1.4. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính hợp nhất**

Công ty áp dụng nhất quán các chính sách kế toán theo Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành kèm theo thông tư số 200/2014/TT/BTC và thông tư số 202/2014/TT/BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 do Bộ Tài chính ban hành, do đó, thông tin và số liệu trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất kết thúc năm tài chính là có thể so sánh được.

**2. NĂM TÀI CHÍNH/KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN****Năm tài chính/Kỳ kế toán**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Báo cáo tài chính hợp nhất năm kèm theo được lập cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2016.

**Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND).

**3. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành kèm theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 do Bộ Tài chính ban hành.

**Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Ban Giám đốc Công ty đảm bảo đã tuân thủ đầy đủ Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016.

**Hình thức kế toán áp dụng**

Công ty sử dụng hình thức kế toán: Nhật ký chung.

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất**

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập phù hợp với Thông tư 202/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn phương pháp lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất, cụ thể:

Báo cáo tài chính hợp nhất gồm Báo cáo tài chính của Công ty và Báo cáo tài chính của các Công ty do Công ty kiểm soát (các Công ty con) được lập cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm. Việc kiểm soát này đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các Công ty này.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong năm được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Trong trường hợp cần thiết, Báo cáo tài chính của các Công ty con được điều chỉnh để các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các công ty con là giống nhau.

Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa các công ty trong cùng Công ty được loại bỏ khi hợp nhất Báo cáo tài chính.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của Công ty con hợp nhất được xác định là một chỉ tiêu riêng biệt tách khỏi phần vốn chủ sở hữu của cổ đông của công ty mẹ. Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong sự biến động của tổng vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con phải được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 được hợp nhất trên cơ sở Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 của Công ty mẹ là Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON, các Công ty con của Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON là Công ty Cổ phần FECON Nghi Sơn và Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON Hải Đăng.

Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp.

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)****Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán**Đối với các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá áp dụng tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ, chênh lệch tỷ giá phát sinh từ các nghiệp vụ này được ghi nhận là thu nhập và chi phí tài chính trong Báo cáo Kết quả kinh doanh hợp nhất.

Đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất

- (i) Các khoản vốn bằng tiền có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản (Tiền, Nợ phải thu,...): Đánh giá lại theo tỷ giá mua vào của Ngân hàng Thương mại nơi Công ty mở tài khoản tại ngày 31/12/2016.
- (ii) Các khoản vốn bằng tiền có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả (Phải trả người bán, vay,...): Đánh giá lại theo tỷ giá bán ra của Ngân hàng Thương mại nơi Công ty mở tài khoản tại ngày 31/12/2016.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ việc đánh giá lại được kết chuyển vào tài khoản Chênh lệch tỷ giá - 413, số dư tài khoản này sẽ được kết chuyển vào Doanh thu hoặc chi phí tài chính tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất

<b>Thời điểm</b>	<b>Ngân hàng</b>	<b>Tỷ giá mua vào</b>	<b>Tỷ giá bán ra</b>
31/12/2016	Ngân hàng Thương mại CP Ngoại thương Việt Nam	22.720 VND/USD	22.790 VND/USD

**Nguyên tắc ghi nhận tiền và các khoản tương đương tiền**Tiền: Bao gồm Tiền mặt, Tiền gửi ngân hàng (không kỳ hạn)

Tiền mặt, Tiền gửi ngân hàng được ghi nhận trên cơ sở thực tế phát sinh thu-chi.

Khoản tương đương tiền

Là các khoản đầu tư ngắn hạn, tiền gửi có kỳ hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư, gửi tiền có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

#### 4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)

##### **Nguyên tắc kế toán nợ phải thu**

Các khoản Nợ phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Các khoản Nợ phải thu bao gồm phải thu khách hàng và phải thu khác được ghi nhận theo nguyên tắc:

- Phải thu của khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Công ty và người mua (là đơn vị độc lập với người bán, gồm cả các khoản phải thu giữa công ty mẹ và công ty con, liên doanh, liên kết). Khoản phải thu này gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu của bên giao ủy thác thông qua bên nhận ủy thác. Các khoản phải thu thương mại được ghi nhận phù hợp với chuẩn mực doanh thu về thời điểm ghi nhận căn cứ theo hóa đơn, chứng từ phát sinh.
- Phải thu khác gồm các khoản phải thu không mang tính thương mại.

Các khoản phải thu được phân loại là Ngắn hạn và Dài hạn trên Bảng Cân đối kế toán căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi: được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào thời gian quá hạn trả nợ gốc theo cam kết nợ ban đầu (không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên), hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra theo hướng dẫn tại Thông tư 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009.

##### **Nguyên tắc kế toán hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá gốc, trong trường hợp giá gốc hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí để hoàn thành cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh. Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên và tính giá theo phương pháp bình quân gia quyền tháng.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập Dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất trong trường hợp giá trị thực tế của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại thời điểm kết thúc niên độ kế toán.



**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)****Nguyên tắc kế toán và khấu hao Tài sản cố định hữu hình, vô hình và thuê tài chính**

Công ty quản lý, sử dụng và trích khấu hao TSCĐ theo hướng dẫn tại thông tư 45/2013/TT-BTC ban hành ngày 25 tháng 4 năm 2013.

**a. Nguyên tắc kế toán**Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được phản ánh theo giá gốc, trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Khi tài sản cố định được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi, lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập khác hay chi phí khác trong năm

Tài sản cố định thuê tài chính

Một tài sản thuê được xem là thuê tài chính khi phần lớn các quyền lợi và rủi ro về quyền sở hữu tài sản được chuyển sang cho người đi thuê. Tất cả các khoản thuê khác được xem là thuê hoạt động.

Tài sản cố định vô hình

- Quyền sử dụng đất: là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới diện tích đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ ...

Quyền sử dụng đất có thời hạn xác định được thể hiện theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

**Nguyên tắc kế toán và khấu hao Tài sản cố định hữu hình, vô hình và thuê tài chính (Tiếp)****b. Phương pháp khấu hao**

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Thời gian khấu hao cụ thể như sau:

	<b>Năm 2016</b>
	(Số năm)
Nhà xưởng, vật kiến trúc	08 - 20
Máy móc, thiết bị	05 - 20
Phương tiện vận tải	06 - 15
Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 05
Tài sản cố định hữu hình khác	03 - 10

Các tài sản đi thuê tài chính được khấu hao trên thời gian hữu dụng ước tính tương tự như áp dụng với tài sản thuộc sở hữu của Công ty hoặc trên thời gian đi thuê, trong trường hợp thời gian này ngắn hơn. Cụ thể máy móc thiết bị và phương tiện vận tải thời gian sử dụng là 30 tháng.

Tài sản cố định vô hình bao gồm giá trị quyền sử dụng đất thuê, quyền khai thác khoáng sản và phần mềm máy tính. Giá trị Quyền sử dụng đất thuê được phân bổ vào Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê là 49 năm. Phần mềm máy tính được phân bổ vào Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng với thời gian là 4 năm. Tài sản cố định vô hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế, khấu hao được thể hiện theo phương pháp đường thẳng.

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)****Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước**

Chi phí trả trước phản ánh các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán và việc kết chuyển các khoản chi phí này vào chi phí sản xuất kinh doanh của các kỳ kế toán sau.

Chi phí trả trước: được ghi nhận theo giá gốc và được phân loại theo ngắn hạn và dài hạn trên Bảng Cân đối kế toán căn cứ vào thời gian trả trước của từng hợp đồng.

Chi phí trả trước dài hạn liên quan đến công cụ và dụng cụ được phản ánh ban đầu theo nguyên giá và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng với thời gian 2 đến 3 năm.

**Nguyên tắc kế toán Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm chi phí dịch vụ và chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

**Nguyên tắc kế toán Nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Các khoản nợ phải trả bao gồm phải trả người bán, phải trả nợ vay, phải trả nội bộ và các khoản phải trả khác là các khoản nợ phải trả được xác định gần như chắc chắn về giá trị và thời gian và được ghi nhận không thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán, được phân loại như sau:

- Phải trả người bán : gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản giữa Công ty và người bán (là đơn vị độc lập với Công ty, gồm cả các khoản phải trả giữa công ty mẹ và công ty con, công ty liên doanh, liên kết). Khoản phải trả này gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác (trong giao dịch nhập khẩu ủy thác);
- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không mang tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ;
- Phải trả nội bộ gồm các khoản phải trả các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.

**Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính**

Bao gồm các khoản tiền vay, nợ thuê tài chính, không bao gồm các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai.

Công ty theo dõi các khoản vay và nợ thuê tài chính chi tiết theo từng đối tượng nợ và phân loại ngắn hạn và dài hạn theo thời gian trả nợ.

Chi phí liên quan trực tiếp đến khoản vay được ghi nhận vào chi phí tài chính, ngoại trừ các chi phí phát sinh từ khoản vay riêng cho mục đích đầu tư, xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì được vốn hóa theo Chuẩn mực Kế toán Chi phí đi vay.

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)**

**Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

Các khoản chi phí thực tế chưa chi nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí.

Chi phí phải trả bao gồm chi phí lãi vay phải trả và chi phí vận chuyển cọc.

**Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận chưa phân phối xác định trên cơ sở kết quả kinh doanh sau thuế thu nhập doanh nghiệp và việc phân phối lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty.

Lợi nhuận sau thuế của Công ty được trích chia cổ tức cho các cổ đông sau khi được phê duyệt bởi Hội đồng cổ đông tại Đại hội thường niên của Công ty và sau khi đã trích lập các quỹ dự trữ theo Điều lệ của Công ty.

Cổ tức được công bố và chi trả dựa trên số lợi nhuận ước tính đạt được. Cổ tức chính thức được công bố và chi trả trong niên độ kế tiếp từ nguồn lợi nhuận chưa phân phối căn cứ vào sự phê duyệt của Hội đồng cổ đông tại Đại hội thường niên của Công ty

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu, thu nhập khác**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Đối với tiền lãi, cổ tức và lợi nhuận được chia và thu nhập khác: Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ hoạt động trên và được xác định tương đối chắc chắn.

**Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu**

Các khoản giảm trừ doanh thu gồm:

- Chiết khấu thương mại: là khoản bán giảm giá niêm yết cho khách hàng mua hàng với khối lượng lớn, không bao gồm khoản chiết khấu thương mại cho người mua đã thể hiện trong hóa đơn GTGT hoặc hóa đơn bán hàng.
- Giảm giá hàng bán: là khoản giảm trừ cho người mua do sản phẩm, hàng hóa kém, mất phẩm chất hay không đúng quy cách theo quy định trong hợp đồng kinh tế; không bao gồm khoản giảm giá hàng bán cho người mua đã thể hiện trong hóa đơn GTGT hoặc hóa đơn bán hàng.
- Hàng bán bị trả lại: do vi phạm cam kết, vi phạm hợp đồng kinh tế, hàng bị kém, mất phẩm chất, không đúng chủng loại, quy cách.



4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)

**Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu (Tiếp theo)**

Trường hợp sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau mới phát sinh chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán hoặc hàng bán bị trả lại thì Công ty ghi nhận theo nguyên tắc:

- Nếu phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính hợp nhất : ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính hợp nhất của kỳ lập báo cáo.
- Nếu phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính hợp nhất : ghi giảm doanh thu của kỳ phát sinh.

**Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán**

Bao gồm giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, bất động sản đầu tư bán trong năm (kể cả chi phí khấu hao; chi phí sửa chữa; chi phí nghiệp vụ cho thuê BĐS đầu tư theo phương thức cho thuê hoạt động, chi phí nhượng bán, thanh lý BĐS đầu tư...) được ghi nhận phù hợp với doanh thu đã tiêu thụ trong năm .

Đối với chi phí nguyên vật liệu trực tiếp tiêu hao vượt mức bình thường, chi phí nhân công, chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho được ghi nhận ngay vào giá vốn hàng bán (sau khi trừ đi các khoản bồi thường, nếu có) kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

- Các khoản lỗ liên quan đến hoạt động đầu tư tài chính:

- Lỗ do góp vốn đầu tư ra bên ngoài: Được ghi nhận theo nguyên tắc thực tế phát sinh.
- Lỗ đầu tư chứng khoán : Được lập cho từng loại chứng khoán được niêm yết và chưa niêm yết trên thị trường và có giá thị trường giảm so với giá đang hạch toán trên sổ sách.

- Chi phí đi vay: Ghi nhận hàng tháng căn cứ trên khoản vay, lãi suất vay và số ngày vay thực tế.

- Chi phí góp vốn liên doanh liên kết, chuyển nhượng chứng khoán: theo thực tế phát sinh.

- Chi phí lỗ tỷ giá hối đoái: Được ghi nhận khi có sự chênh lệch giữa tỷ giá giao dịch thực tế và tỷ giá ghi sổ kế toán và khi có phát sinh lỗ khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp (hoặc thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp): Là tổng chi phí thuế thu nhập hiện hành và chi phí thuế thu nhập hoãn lại (hoặc thu nhập thuế thu nhập hiện hành và thu nhập thuế thu nhập hoãn lại) khi xác định lợi nhuận hoặc lỗ của một kỳ.

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành: là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp tính trên thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành. Thuế thu nhập hiện hành được tính dựa trên thu nhập chịu thuế và thuế suất áp dụng trong năm tính thuế. Khoản thu nhập chịu thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch giữa lợi nhuận kế toán và thu nhập chịu thuế theo chính sách thuế hiện hành.
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại: là số thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp trong tương lai phát sinh từ việc: ghi nhận thuế thu nhập hoãn lại phải trả trong năm; hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước; không ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại hoặc thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các giao dịch được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất từ 20% trên thu nhập chịu thuế.

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (Tiếp theo)****Ước tính kế toán**

Việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất năm tài chính yêu cầu Ban Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu Báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập Báo cáo tài chính hợp nhất cũng như các số liệu Báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính. Kết quả hoạt động kinh doanh thực tế có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

**Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu đối với các cổ phiếu phổ thông được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ thuộc về cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông cho số lượng bình quân gia quyền cổ phiếu phổ thông lưu hành trong năm. Lãi suy giảm trên cổ phiếu được xác định bằng việc điều chỉnh lợi nhuận hoặc lỗ thuộc về cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông và số lượng bình quân gia quyền cổ phiếu phổ thông đang lưu hành do ảnh hưởng của các cổ phiếu phổ thông có tiềm năng suy giảm bao gồm trái phiếu chuyển đổi và quyền chọn cổ phiếu.

**Các bên liên quan**

Được coi là các bên liên quan là các doanh nghiệp kể cả Công ty Mẹ, các Công ty con của Công ty Mẹ, các cá nhân trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát công ty hoặc chịu sự kiểm soát chung với Công ty. Các bên liên kết, các cá nhân nào trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty. Những chức trách quản lý chủ chốt như Giám đốc, viên chức của Công ty, những thành viên thân cận trong gia đình của những cá nhân hoặc các bên liên kết này hoặc những Công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

**Báo cáo bộ phận**

Bộ phận là thành phần có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ có liên quan (bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh), hoặc vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận theo khu vực địa lý) mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác. Ban Giám đốc cho rằng hoạt động chính của Công ty là sản xuất bê tông thành phẩm các loại, hoạt động cung cấp dịch vụ chiếm tỷ trọng rất nhỏ, không có bộ phận cung cấp dịch vụ chuyên trách, riêng biệt. Vì vậy, Công ty không lập Báo cáo bộ phận.

**5. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT, BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT****5.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

	31/12/2016	01/01/2016
	VND	VND
Tiền mặt	955.300.443	2.179.267.190
Tiền gửi ngân hàng	21.418.458.229	39.188.475.547
Các khoản tương đương tiền	6.500.000.000	4.000.000.000
- Tiền gửi có kỳ hạn dưới 3 tháng	6.500.000.000	4.000.000.000
<b>Tổng</b>	<b>28.873.758.672</b>	<b>45.367.742.737</b>

**5.2 Phải thu của khách hàng**

	<b>31/12/2016</b>	<b>01/01/2016</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b>Phải thu khách hàng ngắn hạn</b>	<b>254.104.865.637</b>	<b>201.012.033.130</b>
Công ty Cổ phần Fecon	110.101.830.950	90.541.463.930
Công ty cổ phần hạ tầng FECON (FCI)	4.018.713.879	25.203.315.132
Công ty TNHH xây dựng và dịch vụ thương mại Hiệu Thắng	20.028.927.408	7.874.871.708
Công ty CP xây dựng Quốc Gia	-	25.396.543.324
Công ty TNHH Quang Vinh Hải Thượng	12.048.510.300	-
Phải thu các đối tượng khác	107.906.883.100	51.995.839.036
<b>Phải thu khách hàng dài hạn</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Tổng</b>	<b>254.104.865.637</b>	<b>201.012.033.130</b>
<b>Chi phí trả trước ngắn hạn</b>		

**5.3 Phải thu khác**

*Đơn vị tính: VND*

	<b>31/12/2016</b>		<b>01/01/2016</b>	
	<b>Giá trị ghi sổ</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá trị ghi sổ</b>	<b>Dự phòng</b>
<b>Phải thu ngắn hạn khác</b>	<b>26.196.663.807</b>	<b>-</b>	<b>24.509.005.200</b>	<b>-</b>
UBND tỉnh Thanh Hóa (tiền đền bù dự án) Vũ Đức Hùng	3.073.537.322	-	6.944.737.822	-
Công Ty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính ngân hàng TMCP Ngoại Thương VN	1.134.742.936	-	1.578.053.532	-
Tạm ứng	19.952.355.124	-	1.264.230.429	-
Ký cược, ký quỹ	956.826.972	-	776.661.972	-
Phải thu khác	1.079.201.453	-	2.855.321.445	-
<b>Dài hạn</b>	<b>1.824.550.000</b>	<b>-</b>	<b>1.814.550.000</b>	<b>-</b>
Ký quỹ, ký cược dài hạn	1.824.550.000	-	1.814.550.000	-
<b>Tổng</b>	<b>28.021.213.807</b>	<b>-</b>	<b>26.323.555.200</b>	<b>-</b>

5.4 Nợ xấu

*Đơn vị tính: VND*

	31/12/2016		01/01/2016	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi	469.869.517	-	634.109.323	-
<i>Trong đó:</i>				Quá hạn trên 3 năm
Công ty CP Licogi 16.5				469.869.517
<b>Tổng</b>				<b>469.869.517</b>

5.5 Tài sản thiếu chờ xử lý

	31/12/2016	01/01/2016
	VND	VND
Công ty TNHH Đầu tư FECON	2.520.235.168	2.520.235.168
<b>Tổng</b>	<b>2.520.235.168</b>	<b>2.520.235.168</b>

5.6 Hàng tồn kho

*Đơn vị tính: VND*

	31/12/2016		01/01/2016	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng đang đi trên đường	886.245.327	-	1.023.450.000	-
Nguyên liệu, vật liệu	124.762.407.660	-	106.656.888.254	-
Công cụ, dụng cụ	12.508.287.426	-	12.986.556.215	-
Chi phí Sản xuất kinh doanh dở dang	22.079.060.027	-	1.488.725.029	-
Thành phẩm	112.553.597.437	-	105.420.301.009	-
Hàng hóa	6.057.114.476	-	15.408.267.464	-
Hàng gửi bán	-	-	28.225.190	-
<b>Tổng</b>	<b>278.846.712.353</b>	<b>-</b>	<b>243.012.413.161</b>	<b>-</b>

## 5.7 Chi phí trả trước

	31/12/2016	01/01/2016
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>	<b>2.041.387.434</b>	<b>2.016.457.592</b>
Chi phí công cụ, dụng cụ	896.509.672	447.578.215
Chi phí bảo hiểm	-	154.170.355
Các chi phí khác chờ phân bổ	1.144.877.762	1.414.709.022
<b>Dài hạn</b>	<b>9.333.784.972</b>	<b>11.445.262.477</b>
Chi phí công cụ, dụng cụ	1.353.516.146	9.166.684.404
Chi phí tư vấn	1.099.473.720	1.263.457.020
Chênh lệch tỷ giá	-	447.517.701
Chi phí sửa chữa, cải tạo	106.817.205	567.603.352
Chi phí vận chuyển và thuê mặt bằng	6.773.977.901	-
<b>Tổng</b>	<b>11.375.172.406</b>	<b>13.461.720.069</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN FECON**

B Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN/HN

**5.8 Tăng giảm tài sản cố định hữu hình**

*Đơn vị tính: VND*

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>						
Số dư tại 01/01/2016	169.584.719.670	230.362.675.397	69.415.920.283	534.615.773	1.250.176.086	471.148.107.209
Tăng trong năm	22.008.831.673	13.124.273.007	7.639.334.911	431.228.149	221.876.924	43.425.544.664
Mua trong năm	636.363.636	8.951.653.596	3.620.681.781	-	140.570.740	13.349.269.753
Đầu tư XDCB hoàn thành	21.372.468.037	404.704.462	-	-	44.536.603	21.821.709.102
Điều chuyển, phân loại lại	-	3.767.914.949	4.018.653.130	431.228.149	36.769.581	8.254.565.809
Giảm trong năm	8.254.565.809	1.301.791.477	853.954.364	-	-	10.410.311.650
Thanh lý, nhượng bán	-	1.296.643.202	853.954.364	-	-	2.150.597.566
Điều chuyển, phân loại lại	8.254.565.809	5.148.275	-	-	-	8.259.714.084
Số dư tại 31/12/2016	<u>183.338.985.534</u>	<u>242.185.156.927</u>	<u>76.201.300.830</u>	<u>965.843.922</u>	<u>1.472.053.010</u>	<u>504.163.340.223</u>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>						
Số dư tại 01/01/2016	41.908.784.637	110.197.448.059	30.554.428.825	164.283.594	943.375.434	183.768.320.549
Tăng trong năm	14.656.321.401	16.600.952.134	7.435.567.641	202.658.879	165.398.805	39.060.898.860
Khấu hao trong năm	13.467.530.915	16.600.952.134	7.191.999.587	154.420.200	152.096.199	37.566.999.035
Điều chuyển, phân loại lại	1.188.790.486	-	243.568.054	48.238.679	13.302.606	1.493.899.825
Giảm trong năm	-	2.790.686.035	808.617.452	-	-	3.599.303.487
Thanh lý, nhượng bán	-	1.296.643.202	808.617.452	-	-	2.105.260.654
Điều chuyển, phân loại lại	-	1.494.042.833	-	-	-	1.494.042.833
Số dư tại 31/12/2016	<u>56.565.106.038</u>	<u>124.007.714.158</u>	<u>37.181.379.014</u>	<u>366.942.473</u>	<u>1.108.774.239</u>	<u>219.229.915.922</u>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>						
Tại 01/01/2016	127.675.935.033	120.165.227.338	38.861.491.458	370.332.179	306.800.652	287.379.786.660
Tại 31/12/2016	<u>126.773.879.496</u>	<u>118.177.442.769</u>	<u>39.019.921.816</u>	<u>598.901.449</u>	<u>363.278.771</u>	<u>284.933.424.301</u>

Giá trị còn lại cuối kỳ của tài sản cố định hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay 164.419.542.058 đồng (tại ngày 31/12/2015 là: 171.956.860.418 đồng).

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng là: 59.680.907.258 đồng (tại ngày 31/12/2015 là: 49.976.058.609 đồng)



5.9 Tài sản thuê tài chính

*Đơn vị tính: VND*

	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Tổng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>			
Số dư tại 01/01/2016	38.528.715.681	19.701.589.186	58.230.304.867
Tăng trong năm	-	-	-
Giảm trong năm	-	-	-
Số dư tại 31/12/2016	<u>38.528.715.681</u>	<u>19.701.589.186</u>	<u>58.230.304.867</u>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>			
Số dư tại 01/01/2016	8.501.747.616	1.509.187.679	10.010.935.295
Tăng trong năm	5.760.103.356	2.917.331.136	8.677.434.492
Khấu hao trong năm	5.760.103.356	2.917.331.136	8.677.434.492
Giảm trong năm	-	-	-
Số dư tại 31/12/2016	<u>14.261.850.972</u>	<u>4.426.518.815</u>	<u>18.688.369.787</u>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
Tại 01/01/2016	<u>30.026.968.065</u>	<u>18.192.401.507</u>	<u>48.219.369.572</u>
Tại 31/12/2016	<u>24.266.864.709</u>	<u>15.275.070.371</u>	<u>39.541.935.080</u>

5.10 Tài sản cố định vô hình

*Đơn vị tính: VND*

	Quyền sử dụng đất	Quyền khai thác	Giấy phép và giấy phép nhượng quyền	Phần mềm tin học	Tổng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>					
Số dư tại 01/01/2016	8.380.730.109	6.862.469.230	4.519.857.901	336.346.000	20.099.403.240
Tăng trong năm	-	13.195.889.771	-	-	13.195.889.771
Mua trong năm	-	13.195.889.771	-	-	13.195.889.771
Giảm trong năm	-	5.366.219.401	-	-	5.366.219.401
Thanh lý, nhượng bán	-	5.366.219.401	-	-	5.366.219.401
Số dư tại 31/12/2016	<u>8.380.730.109</u>	<u>14.692.139.600</u>	<u>4.519.857.901</u>	<u>336.346.000</u>	<u>27.929.073.610</u>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>					
Số dư tại 01/01/2016	1.124.470.789	1.436.508.512	-	188.947.746	2.749.927.047
Tăng trong năm	157.227.124	945.637.602	-	82.808.652	1.185.673.378
Khấu hao trong năm	157.227.124	945.637.602	-	82.808.652	1.185.673.378
Giảm trong năm	-	807.349.322	-	-	807.349.322
Thanh lý, nhượng bán	-	807.349.322	-	-	807.349.322
Số dư tại 31/12/2016	<u>1.281.697.913</u>	<u>1.574.796.792</u>	<u>-</u>	<u>271.756.398</u>	<u>3.128.251.103</u>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>					
Tại 01/01/2016	<u>7.256.259.320</u>	<u>5.425.960.718</u>	<u>4.519.857.901</u>	<u>147.398.254</u>	<u>17.349.476.193</u>
Tại 31/12/2016	<u>7.099.032.196</u>	<u>13.117.342.808</u>	<u>4.519.857.901</u>	<u>64.589.602</u>	<u>24.800.822.507</u>

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN FECON**

Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN/HN

**5.11 Tài sản dở dang dở dang dài hạn***Đơn vị tính: VND*

	31/12/2016		01/01/2016	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
<b>Chi phí xây dựng cơ bản dở dang</b>				
Khu DV và TM Ngũ Động Sơn và mở rộng NM về phía đông	8.888.485.439	8.888.485.439	8.736.353.347	8.736.353.347
Đường nội bộ	-	-	3.436.040.183	3.436.040.183
Nền nhà xưởng	-	-	2.512.760.124	2.512.760.124
Mở rộng kho chứa đá	-	-	2.271.870.183	2.271.870.183
Xe nâng bánh lốp chuyên dụng	-	-	1.350.000.000	1.350.000.000
Cải tạo bể hấp DC2	-	-	248.374.750	248.374.750
Thiết bị bê tông vỏ hầm	-	-	253.192.825	253.192.825
Làm đường và các công trình mở rộng	-	-	4.345.010.645	4.345.010.645
Dự án cải tạo sửa chữa hệ thống bể hấp	-	-	8.060.853.464	8.060.853.464
Dự án đường vận tải	2.728.026.635	2.728.026.635	996.711.135	996.711.135
Dự án đường nội bộ mở	1.146.510.850	1.146.510.850	737.419.941	737.419.941
Dự án lắp đặt dây chuyền 2	3.963.191.701	3.963.191.701	37.031.440	37.031.440
Layout máy móc thiết bị	238.902.280	238.902.280	-	-
5 xe sơ mi đầu kéo	4.273.818.180	4.273.818.180	-	-
Dự án mở đường và san lấp bãi chứa	664.103.514	664.103.514	-	-
Công trình FECON Nghi Sơn	105.753.600	105.753.600	-	-
<b>Tổng</b>	<b>22.008.792.199</b>	<b>22.008.792.199</b>	<b>32.985.618.037</b>	<b>32.985.618.037</b>

**5.12 Phải trả người bán***Đơn vị tính: VND*

	31/12/2016		01/01/2016	
	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>113.470.283.883</b>	<b>113.470.283.883</b>	<b>104.870.811.439</b>	<b>104.870.811.439</b>
Công ty TNHH sản xuất Hà Thanh	19.458.554.074	19.458.554.074	8.484.929.200	8.484.929.200
Công ty TNHH Trường Hải	21.717.590.707	21.717.590.707	9.260.594.721	9.260.594.721
Công ty TNHH Ngọc Mai	-	-	11.916.644.848	11.916.644.848
Công ty Cổ phần FECON	-	-	9.332.804.382	9.332.804.382
Phải trả người bán ngắn hạn khác	72.294.139.102	72.294.139.102	65.875.838.288	65.875.838.288
<b>Trong đó phải trả các bên liên quan</b>				
<b>b. Dài hạn</b>	-	-	-	-
<b>Tổng</b>	<b>113.470.283.883</b>	<b>113.470.283.883</b>	<b>104.870.811.439</b>	<b>104.870.811.439</b>

**5.13 Thuế và các khoản phải nộp nhà nước**

*Đơn vị tính: VND*

	01/01/2016	Số phải nộp trong năm	Số đã nộp trong năm	31/12/2016
<b>Phải nộp</b>	<b>3.328.614.826</b>	<b>46.179.887.618</b>	<b>36.614.062.945</b>	<b>12.894.439.499</b>
Thuế giá trị gia tăng	951.073.214	18.337.747.357	15.964.504.293	3.324.316.278
Thuế XNK	-	695.624.187	695.624.187	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.562.347.126	7.597.095.552	7.748.504.441	1.410.938.237
Thuế thu nhập cá nhân	29.058.513	1.212.010.797	887.152.715	353.916.595
Thuế tài nguyên	208.793.273	1.462.676.491	1.068.692.601	602.777.163
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	533.554.000	2.525.668.902	3.039.601.554	19.621.348
Thuế Bảo vệ môi trường và thuế khác	43.788.700	3.936.000	3.873.600	43.851.100
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	14.345.128.332	7.206.109.554	7.139.018.778
<b>Phải thu</b>	<b>375.950.791</b>	<b>168.967.375</b>	<b>148.689.600</b>	<b>355.673.016</b>
Thuế XNK	29.430.669	-	-	29.430.669
Thuế thu nhập cá nhân	23.277.775	23.277.775	-	-
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	35.672.400	142.689.600	142.689.600	35.672.400
Thuế Bảo vệ môi trường và thuế khác	-	3.000.000	6.000.000	3.000.000
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	287.569.947	-	-	287.569.947

**5.14 Chi phí phải trả**

	31/12/2016	01/01/2016
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>	<b>484.788.725</b>	<b>216.339.873</b>
Lãi vay phải trả	484.788.725	216.339.873
<b>Tổng</b>	<b>484.788.725</b>	<b>216.339.873</b>

## 5.15 Phải trả khác

	31/12/2016	01/01/2016
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>	<b>12.985.438.661</b>	<b>8.449.059.658</b>
Kinh phí công đoàn	321.401.057	225.547.177
Bảo hiểm xã hội	181.164.460	61.467.600
Bảo hiểm y tế	27.819.828	15.723.800
Bảo hiểm thất nghiệp	11.987.075	6.375.200
Hoàng Văn Thoan	-	1.000.000.000
Công ty CP Hạ tầng FECON	4.107.504.166	1.607.504.166
Công ty Cổ phần Fecon	-	2.102.276.041
Hà Cửu Long	-	3.420.033.000
Công ty cổ phần Kỹ thuật nền móng và Công trình ngầm	4.102.276.041	-
Phải trả, phải nộp khác	4.233.286.034	10.132.674
<b><u>Trong đó phải trả các bên liên quan</u></b>		
<b>Dài hạn</b>	<b>219.000.000</b>	<b>-</b>
Nhận ký quỹ ký cược dài hạn	219.000.000	-
<b>Tổng</b>	<b>13.204.438.661</b>	<b>8.449.059.658</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN FECON**

Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN/HN

**5.16 Vay và nợ thuê tài chính**

*Đơn vị tính: VND*

	31/12/2016		Trong năm		01/01/2016	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a. Vay</b>						
<b>Vay ngắn hạn</b>	<b>249.054.557.225</b>	<b>249.054.557.225</b>	<b>443.289.119.888</b>	<b>378.207.069.634</b>	<b>183.972.506.971</b>	<b>183.972.506.971</b>
Ngân hàng BIDV- CN Đông Đô	43.300.965.564	43.300.965.564	61.042.631.964	22.268.911.762	4.527.245.362	4.527.245.362
Ngân hàng BIDV- CN Hà Nam	22.487.349.036	22.487.349.036	22.487.349.036	-	-	-
Ngân hàng PVcombank - CN Thái Bình	-	-	-	28.671.445.050	28.671.445.050	28.671.445.050
Ngân hàng Công thương - CN Hà Nam	29.343.260.980	29.343.260.980	57.256.106.010	50.052.265.990	22.139.420.960	22.139.420.960
Ngân hàng VCB - CN Hoàn Kiếm	25.264.653.133	25.264.653.133	85.824.892.630	117.594.383.360	57.034.143.863	57.034.143.863
Ngân hàng MB - CN Hà Nam	33.989.615.730	33.989.615.730	63.929.308.600	38.696.229.569	8.756.536.699	8.756.536.699
Ngân hàng VCB - CN Hà Nam	44.968.460.120	44.968.460.120	79.118.312.720	68.818.316.937	34.668.464.337	34.668.464.337
Ngân hàng VIB - CN Ba Đình	21.917.162.516	21.917.162.516	21.917.162.516	-	-	-
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	10.818.345.093	10.818.345.093	10.818.345.093	-	-	-
Ngân Hàng TMCP Đầu Tư và Phát triển Việt Nam - CN Đông Đô	9.319.745.053	9.319.745.053	22.991.811.319	19.747.316.966	6.075.250.700	6.075.250.700
Vay cá nhân khác	7.645.000.000	7.645.000.000	17.903.200.000	32.358.200.000	22.100.000.000	22.100.000.000
<b>Vay dài hạn</b>	<b>11.374.755.557</b>	<b>11.374.755.557</b>	<b>7.137.185.817</b>	<b>23.704.325.519</b>	<b>27.941.895.259</b>	<b>27.941.895.259</b>
<b>- Từ 12 tháng - 60 tháng</b>						
Ngân hàng VCB - CN Hoàn Kiếm	-	-	137.185.817	21.330.992.187	21.193.806.370	21.193.806.370
Ngân hàng TMCP Quân đội - CN Mỹ Đình	2.555.555.557	2.555.555.557	-	1.333.333.332	3.888.888.889	3.888.888.889
Ngân Hàng TMCP Đầu Tư và Phát triển Việt Nam - CN Đông Đô	1.819.200.000	1.819.200.000	-	1.040.000.000	2.859.200.000	2.859.200.000
Công ty Cổ phần Fecon	2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần hạ tầng Fecon	5.000.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000	-	-	-
<b>Nợ thuê tài chính dài hạn</b>	<b>18.955.681.653</b>	<b>18.955.681.653</b>	<b>-</b>	<b>11.243.705.675</b>	<b>30.199.387.328</b>	<b>30.199.387.328</b>
<b>- Từ 12 tháng - 60 tháng</b>						
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	18.955.681.653	18.955.681.653	-	11.243.705.675	30.199.387.328	30.199.387.328
<b>Tổng</b>	<b>279.384.994.435</b>	<b>279.384.994.435</b>	<b>450.426.305.705</b>	<b>413.155.100.828</b>	<b>242.113.789.558</b>	<b>242.113.789.558</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN FECON**

Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN/HN

**5.16 Vay và nợ thuê tài chính (Tiếp theo)***Đơn vị tính: VND***b. Nợ thuê tài chính**

Thời hạn	Năm 2016			Năm 2015		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
<i>Từ 01 năm trở xuống</i>	-	-	-	<i>1.032.845.096</i>	<i>58.462.931</i>	<i>974.382.165</i>
Công ty cho thuê tài chính Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam	-	-	-	1.032.845.096	58.462.931	974.382.165
<i>Trên 1 năm đến 5 năm</i>	<i>11.243.705.675</i>	<i>2.536.916.147</i>	<i>11.243.705.675</i>	<i>38.024.596.975</i>	<i>1.535.944.661</i>	<i>36.488.652.314</i>
Công ty cho thuê tài chính Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam	11.243.705.675	2.536.916.147	11.243.705.675	38.024.596.975	1.535.944.661	36.488.652.314
<b>Tổng</b>	<b>11.243.705.675</b>	<b>2.536.916.147</b>	<b>11.243.705.675</b>	<b>39.057.442.071</b>	<b>1.594.407.592</b>	<b>37.463.034.479</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN FECON**

Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN/HN

**5.17 Vốn chủ sở hữu**

**a. Đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu**

*Đơn vị tính: VND*

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	Tổng
Số dư tại 01/01/2015	410.000.000.000	(1.873.645.455)	-	8.377.014.163	23.293.237.088	69.524.483.259	509.321.089.055
Tăng do hợp nhất	-	-	-	-	-	34.148.492.789	34.148.492.789
Lãi trong năm này	-	-	-	-	21.789.655.009	1.894.383.285	23.684.038.294
Tăng khác	-	-	-	-	1.661.354.365	-	1.661.354.365
Trích lập các quỹ	-	-	-	1.979.108.877	(4.466.479.793)	-	(2.487.370.916)
Giảm khác	-	-	-	-	(1.171.216.316)	-	(1.171.216.316)
Thù lao HĐQT, BKS	-	-	-	-	(201.963.898)	-	(201.963.898)
Truy thu thuế	-	-	-	-	(679.446.131)	-	(679.446.131)
<b>Số dư tại 31/12/2015</b>	<b>410.000.000.000</b>	<b>(1.873.645.455)</b>	<b>-</b>	<b>10.356.123.040</b>	<b>40.225.140.324</b>	<b>105.567.359.333</b>	<b>564.274.977.242</b>
Số dư tại 01/01/2016	410.000.000.000	(1.873.645.455)	-	10.356.123.040	40.225.140.324	105.567.359.333	564.274.977.242
Lãi trong năm này	-	-	-	-	39.906.291.450	1.010.914.535	40.917.205.985
Tăng khác	-	-	1.838.221.531	-	1.860	891.537.443	2.729.760.834
Giảm khác	-	-	(891.537.443)	(1.838.221.531)	-	(12.861.572.129)	(15.591.331.103)
Chia cổ tức 2015	-	-	-	-	(20.500.000.000)	(3.977.000.000)	(24.477.000.000)
Trích lập các quỹ	-	-	-	2.090.824.498	(5.227.061.245)	-	(3.136.236.747)
Thù lao HĐQT, BKS	-	-	-	-	(1.260.343.026)	-	(1.260.343.026)
<b>Số dư tại 31/12/2016</b>	<b>410.000.000.000</b>	<b>(1.873.645.455)</b>	<b>946.684.088</b>	<b>10.608.726.007</b>	<b>53.144.029.363</b>	<b>90.631.239.182</b>	<b>563.457.033.185</b>



5.17 **Vốn chủ sở hữu (Tiếp theo)****b. Chi tiết vốn chủ sở hữu**

	31/12/2016	01/01/2016
	VND	VND
Công ty Cổ phần FECON	147.600.000.000	147.600.000.000
Vốn góp của đối tượng khác	262.400.000.000	262.400.000.000
<b>Tổng</b>	<b>410.000.000.000</b>	<b>410.000.000.000</b>

**c. Các giao dịch về vốn với chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Năm 2016	Năm 2015
	VND	VND
<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>		
Vốn góp tại đầu kỳ	410,000,000,000	410,000,000,000
Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
Vốn góp giảm trong kỳ	-	-
Vốn góp tại cuối kỳ	410,000,000,000	410,000,000,000
<b>Cổ tức, lợi nhuận đã chia</b>		<b>20,500,000,000</b>
<b>Phân phối các quỹ</b>		<b>5,227,061,245</b>

**d. Cổ phiếu**

	31/12/2016	01/01/2016
	Cổ phiếu	Cổ phiếu
<b>Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành</b>	<b>41.000.000</b>	<b>41.000.000</b>
<b>Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng</b>	<b>41.000.000</b>	<b>41.000.000</b>
Cổ phiếu phổ thông	41.000.000	41.000.000
<b>Số lượng cổ phiếu được mua lại</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Số lượng cổ phiếu đang lưu hành</b>	<b>41.000.000</b>	<b>41.000.000</b>
Cổ phiếu phổ thông	41.000.000	41.000.000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (Đồng/Cổ phiếu)	10.000	10.000

5.18 **Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Năm 2016	Năm 2015
	VND	VND
Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm	692.651.773.145	528.577.752.043
<b>Tổng</b>	<b>692.651.773.145</b>	<b>528.577.752.043</b>

5.19 **Các khoản giảm trừ doanh thu**

	Năm 2016	Năm 2015
	VND	VND
Hàng bán bị trả lại	166.142.100	1.853.263.361
<b>Tổng</b>	<b>166.142.100</b>	<b>1.853.263.361</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP THEO)**

Mẫu B 09-DN/HN

**5.20 Giá vốn hàng bán**

	Năm 2016 VND	Năm 2015 VND
Giá vốn hàng hóa thành phẩm	563.002.535.036	399.659.411.792
<b>Tổng</b>	<b>563.002.535.036</b>	<b>399.659.411.792</b>

**5.21 Doanh thu hoạt động tài chính**

	Năm 2016 VND	Năm 2015 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	304.304.267	357.801.601
Lãi chênh lệch tỷ giá	144.337.917	52.942.223
<b>Tổng</b>	<b>448.642.184</b>	<b>410.743.824</b>

**5.22 Chi phí tài chính**

	Năm 2016 VND	Năm 2015 VND
Lãi tiền vay	18.153.542.506	21.965.104.875
Lỗ chênh lệch tỷ giá	582.745.404	2.670.018.228
Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	158.484.396	-
<b>Tổng</b>	<b>18.894.772.306</b>	<b>24.635.123.103</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP THEO)

Mẫu B 09-DN/HN

## 5.23 Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

	Năm 2016 VND	Năm 2015 VND
<b>Chi phí bán hàng</b>	<b>47.856.262.421</b>	<b>51.510.834.605</b>
Chi phí nhân viên	2.670.488.544	1.516.470.781
Chi phí nguyên vật liệu, bao bì	7.594.973.747	1.845.581.809
Chi phí dùng cụ, đồ dùng	566.720.519	108.011.992
Chi phí khấu hao TSCĐ	3.253.582.323	2.661.541.844
Chi phí dịch vụ mua ngoài	-	-
- Chi phí vận chuyển	25.298.309.673	35.345.674.518
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	6.650.890.874	8.938.161.806
Chi phí bằng tiền khác	1.821.296.741	1.095.391.855
<b>Chi phí quản lý</b>	<b>26.511.505.734</b>	<b>24.485.203.232</b>
Chi phí nhân viên quản lý	13.833.827.520	12.866.214.846
Chi phí vật liệu quản lý	372.171.729	266.373.252
Chi phí đồ dùng văn phòng	1.928.152.320	640.952.219
Chi phí khấu hao TSCĐ	2.518.599.127	2.400.930.857
Thuế phí và lệ phí	298.048.025	472.432.488
Chi phí dự phòng	1.560.969.443	-
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.702.644.654	2.354.859.309
Chi phí bằng tiền khác	3.441.832.722	5.483.440.261
Lợi thế thương mại	19.500.000	-
<b>Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>(164.239.806)</b>	-
Hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi	(164.239.806)	-
<b>Tổng</b>	<b>74.367.768.155</b>	<b>75.996.037.837</b>

## 5.24 Thu nhập khác/Chi phí khác

	Năm 2016 VND	Năm 2015 VND
<b>Thu nhập khác</b>		
Thanh lý tài sản	455.840.000	16.877.971.106
Bán vật tư, công cụ dụng cụ	60.076.364	1.815.327.273
Các khoản khác	21.408.783.903	1.528.706.929
<b>Tổng</b>	<b>21.924.700.267</b>	<b>20.222.005.308</b>
<b>Chi phí khác</b>		
Giá trị còn lại công cụ, vật tư thanh lý	-	16.968.129.804
Truy thu thuế	1.959.523.396	-
Phạt chậm nộp	4.349.007	-
Chi phí khác	9.018.399.051	850.105.468
<b>Tổng</b>	<b>10.982.271.454</b>	<b>17.818.235.272</b>
<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>10.942.428.813</b>	<b>2.403.770.036</b>

## 5.25 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	Năm 2016 VND	Năm 2015 VND
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	7.597.095.552	5.832.932.840
<b>Tổng</b>	<b>7.597.095.552</b>	<b>5.832.932.840</b>

## 5.26 Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	Năm 2016 VND	Năm 2015 VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	357.590.265.778	196.465.557.807
Chi phí nhân công	59.933.570.458	39.882.450.479
Chi phí khấu hao tài sản cố định	47.444.644.429	40.945.471.783
Chi phí dự phòng	(164.239.806)	-
Chi phí dịch vụ mua ngoài	67.528.673.727	54.882.492.670
Chi phí khác bằng tiền	7.745.097.434	28.301.559.395
<b>Tổng</b>	<b>540.078.012.020</b>	<b>360.477.532.134</b>

## 5.27 Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	Năm 2016 VND	Năm 2015 VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	40.917.205.985	23.684.038.294
Lợi ích của cổ đông thiểu số	1.010.914.535	1.894.383.285
Các khoản điều chỉnh tăng		
Các khoản điều chỉnh giảm	-	3.136.236.747
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông Công ty Mẹ sở hữu cổ phiếu phổ thông	39.906.291.450	18.653.418.262
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ (Cổ phiếu)	41.000.000	41.000.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VND/Cổ phiếu)	973	455

## 6. THÔNG TIN KHÁC

## 6.1 Thông tin về các bên liên quan

## Các giao dịch với nhân sự chủ chốt

Bên liên quan	Tính chất giao dịch	Năm 2016 VND	Năm 2015 VND
Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc	Lương, thù lao HĐQT	1.579.817.774	950.788.237

## Giao dịch các bên liên quan

Mua hàng	Tính chất giao dịch	Năm 2016 VND	Năm 2015 VND
Công ty Cổ phần FECON	Mua thép	42.999.630.212	47.868.066.020
Công ty Cổ phần FECON	Phần mềm QL	184.708.690	-
	Mua vật tư	-	30.290.188.957

Bán hàng	Tính chất giao dịch	Năm 2016 VND	Năm 2015 VND
Công ty Cổ phần FECON	Bán cọc	388.093.858.166	280.014.969.770
Công ty Cổ phần FECON	Bán cọc	3.577.865.000	9.275.200.000
Công ty Cổ phần FECON SOUTH	Bán cọc	5.426.692.000	-

## Số dư các bên liên quan

Các khoản phải thu	Tính chất giao dịch	31/12/2016 VND	01/01/2016 VND
Công ty Cổ phần FECON	Bán cọc	110.101.830.950	90.541.463.930
Công ty Cổ phần FECON	Bán cọc	93.060.000	-
Công ty Cổ phần FECON SOUTH	Bán cọc	5.869.361.200	-

## Trả trước cho người bán

Công ty Cổ phần FECON	Thi công cọc	350.000.000	-
Công ty Cổ phần FECON	Mua NVL	18.671.900.296	-

Các khoản phải trả	Tính chất giao dịch	31/12/2016 VND	01/01/2016 VND
Công ty Cổ phần FECON	Tiền vật tư	-	9.332.804.382
Công ty CP Hạ tầng Fecon	Mua hàng	585.149.562	585.149.562

## 6.2 Báo cáo bộ phận

Căn cứ vào các hướng dẫn tại chuẩn mực kế toán số 28 - Báo cáo bộ phận, trong năm hoạt động chính của công ty là sản xuất bê tông thành phẩm các loại. Đồng thời, hoạt động kinh doanh của công ty được thực hiện trên lãnh thổ Việt Nam. Hoạt động kinh doanh cung cấp các sản phẩm bê tông cốt thép trong lãnh thổ Việt Nam chủ yếu tạo ra doanh thu và lợi nhuận cho Công ty, trong khi các khoản doanh thu khác chiếm tỷ trọng nhỏ trong tổng doanh thu của cả Công ty. Do vậy, ban giám đốc Công ty cho rằng Công ty hoạt động chủ yếu trong lĩnh vực sản xuất và cung cấp bê tông cốt thép và một bộ phận chia theo vùng địa lý trọng yếu là lãnh thổ Việt Nam. Vì vậy, Công ty không cần lập Báo cáo bộ phận.

**6.3 Thông tin so sánh**

Thông tin so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2015 đã được kiểm toán.

Hà Nam, ngày 28 tháng 3 năm 2017

**Người lập**

**Kế toán trưởng**

**Giám đốc**



**Ngô Thị Thanh**

**Hoàng Văn Thoan**

**Phạm Trung Thành**

